

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KRÔNG NÔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *995* /UBND-VP

Krông Nô, ngày *17* tháng *6* năm 2020

V/v kiểm tra, giải quyết nội dung
đơn của ông Phạm Văn Đức, cư trú
tại thôn Đắc Cao, xã Đắc Sôr
huyện Krông Nô

Kính gửi:

- UBND xã Đắc Sôr;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;

Vừa qua, Ủy ban nhân dân huyện Krông Nô tiếp nhận Phiếu chuyển đơn của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an huyện Krông Nô về việc chuyển đơn trình báo của ông Phạm Văn Đức, cư trú tại thôn Đắc Cao, xã Đắc Sôr, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. Nội dung: Tố cáo ông Võ Tấn Tài và vợ là bà Nguyễn Thị Yến Thùy cùng trú tại thôn Đức Lập, xã Đắc Sôr, huyện Krông Nô có hành vi giả chữ ký của ông Phạm Văn Đức trong hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất để chiếm đoạt 10882m² đất trồng cây lâu năm của gia đình ông tại thôn Đức Lập, xã Đắc Sôr, huyện Krông Nô (*nội dung cụ thể theo đơn gửi kèm*).

Sau khi xem xét nội dung đơn, Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao UBND xã Đắc Sôr rà soát, kiểm tra lại quá trình chứng thực đối với Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất giữa bên chuyển quyền sử dụng đất là ông Phạm Văn Đức và nhận chuyển quyền sử dụng đất là ông Võ Tấn Tài. Báo cáo kết quả về Phòng Tài Nguyên và Môi trường **trước ngày 26/6/2020**.

2. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Nô, kiểm tra, xác minh quá trình thu hồi, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất mà ông Phạm Văn Đức tố cáo. Báo cáo kết quả về Phòng Báo cáo kết quả về Phòng Tài Nguyên và Môi trường **trước ngày 26/6/2020**.

3. Trên cơ sở báo cáo của các cơ quan đơn vị có liên quan và căn cứ vào các quy định của pháp luật, giao Phòng Tài Nguyên và Môi trường tham mưu, đề xuất UBND huyện hướng giải quyết. Thời gian hoàn thành **trước ngày 15/7/2020**.

Nhận được Công văn này, yêu cầu các đơn vị phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND;
- Lãnh đạo VP;
- Công an huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trang TT-ĐT;
- Lưu: VT, BTCD.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Thái Châu

Số: 890...

Krông Nô, ngày 03 tháng 6 năm 2020

PHIẾU CHUYỂN ĐƠN

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Krông Nô.



Ngày 19 tháng 5 năm 2020, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Krông Nô tiếp nhận đơn trình báo của ông Phạm Văn Đức, sinh năm 1966, trú tại thôn Đắc Cao, xã Đắc Sôr, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

Tóm tắt nội dung: Tố cáo ông Võ Tấn Tài, sinh năm 1980 và vợ là Nguyễn Thị Yến Thùy, sinh năm 1981, cùng trú tại thôn Đức Lập, xã Đắc Sôr, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông có hành vi tự ý làm hồ sơ chuyển nhượng và chiếm đoạt 10882 (m²) đất trồng cây lâu năm của ông tại thôn Đức Lập, xã Đắc Sôr, huyện Krông Nô.

Qua nghiên cứu nội dung đơn và các tài liệu do ông Đức giao nộp, nhận thấy: Ngày 11 tháng 12 năm 2012, ông Phạm Văn Đức và vợ là Nguyễn Thị Yến Nhung, sinh năm 1976 được UBND huyện Krông Nô cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL107133 (thửa đất số 68, tờ bản đồ số 59). Sau khi được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông Đức đã giao thửa đất trên cho ông Võ Tấn Tài và Vợ là bà Nguyễn Thị Yến Thùy canh tác. Đến ngày 30 tháng 01 năm 2015 mảnh đất này lại được UBND huyện Krông Nô cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU307685 cho ông Nguyễn Tấn Tài, sinh năm 1980 và vợ là bà Nguyễn Thị Yến Thùy, sinh năm 1981, mặc dù ông Đức, bà Nhung không thực hiện và ký hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Tài và bà Thùy.

Xét thấy nội dung tố cáo của ông Phạm Văn Đức không thuộc thẩm quyền giải quyết của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Krông Nô.

Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Krông Nô chuyển đơn trình báo, kèm theo tài liệu có liên quan cho UBND huyện Krông Nô để giải quyết theo thẩm quyền và đề nghị thông báo cho Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Krông Nô biết kết quả./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VKS ND huyện Krông Nô;
- Lưu.

PHÓ THỦ TRƯỞNG



Thượng tá Trần Văn Vinh