

Số: /UBND-VP
V/v trả lời, giải quyết nội dung
kiến nghị của bà Đặng Thị Nữ,
trú tại thôn Quảng Hà, xã Đăk
Sôr, huyện Krông Nô

Krông Nô, ngày tháng 4 năm 2023

Kính gửi:

- UBND xã Đăk Sôr;
- Bà Đặng Thị Nữ, trú tại thôn Quảng Hà,
xã Đăk Sôr, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

UBND huyện tiếp nhận đơn của của bà Đặng Thị Nữ, trú tại thôn Quảng Hà, xã Đăk Sôr, huyện Krông Nô.

Nội dung đơn: Đề nghị thu hồi lại phần đất mà ông Ngô Anh Tý đã thuê của Lâm trường Đức Lập; đồng thời, đề nghị các cơ quan, đơn vị yêu cầu ông Ngô Anh Tý khắc phục hậu quả do hành vi tự ý san lấp mặt bằng (hành vi này đã được UBND xã Đăk Sôr xử phạt vi phạm hành chính).

Qua xem xét đơn kiến nghị và kết quả rà soát, giải quyết của các cơ quan chuyên môn¹, UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Đối với nội dung đề nghị thu hồi lại phần đất mà ông Ngô Anh Tý đã thuê của Lâm trường Đức Lập

Qua kiểm tra, diện tích đất ao hộ ông Ngô Anh Tý đang sử dụng có nguồn gốc được Công ty TNHH MTV nông, lâm nghiệp Đức Lập (gọi tắt là Công ty Đức Lập) cho thuê theo Hợp đồng số 11/HĐTH, ngày 26/9/2013 để nuôi cá; thời hạn thuê đến năm 2038 và đã nộp tiền nhận khoán một lần (UBND xã đã kiểm tra, ông Tý đã cung cấp bản sao hợp đồng thuê đất)

Trong quá trình giải thể, Công ty Đức Lập chưa thực hiện thanh lý hợp đồng cho thuê đất với hộ ông Ngô Anh Tý và chưa bàn giao diện tích đất trên về cho UBND huyện Krông Nô quản lý. Do đó, UBND huyện không có thẩm quyền thu hồi diện tích đất thuê nêu trên theo đề nghị của bà Đặng Thị Nữ.

Trong thời gian qua, khi phát hiện hộ ông Ngô Anh Tý và một số hộ dân khác đang thuê đất của Công ty Đức Lập nhưng khi giải thể Công ty chưa được thanh lý hợp đồng, UBND huyện Krông Nô đã ban hành nhiều văn bản báo cáo và đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông xem xét chỉ đạo Hội đồng giải thể Công ty Đức Lập và các đơn vị có liên quan kiểm tra, xử lý dứt điểm đối với những diện tích mà Công ty Đức Lập đã cho người dân thuê đất nhưng chưa thực hiện thanh lý hợp đồng và đưa diện tích đất nêu trên

¹ Tại Báo cáo số 145/BC-TNMT ngày 21/4/2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và báo cáo kết quả kiểm tra giải quyết đơn kiến nghị của bà Đặng Thị Nữ, trú tại thôn Quảng Hà, xã Đăk Sôr, huyện Krông Nô.

vào phương án xử lý sau giải thể theo quy định. Tuy nhiên, đến nay diện tích đất trên vẫn chưa được thanh lý hợp đồng và có phương án xử lý theo quy định.

Trong thời gian tới, khi UBND tỉnh Đắk Nông có ý kiến chỉ đạo xử lý đối với diện tích đất cho thuê nêu trên thì UBND huyện sẽ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn và UBND xã Đắk Sôr kiểm tra, xử lý theo quy định của pháp luật.

2. Đối với nội dung đề nghị các cơ quan, đơn vị yêu cầu ông Ngô Anh Tý khắc phục hậu quả do hành vi tự ý san lấp mặt bằng (hành vi này đã được UBND xã Đắk Sôr xử phạt vi phạm hành chính)

Về nội dung trên, qua kiểm tra, UBND xã Đắk Sôr đã mời hộ bà Đặng Thị Nữ và ông Ngô Anh Tý lên làm việc và đã thống nhất phương án xử lý tại buổi làm việc ngày 14/7/2022. Tuy nhiên việc khắc phục chưa triệt để; Do đó UBND huyện đã giao UBND xã Đắk Sôr tiếp tục yêu cầu ông Ngô Anh Tý chấp hành các nội dung thỏa thuận đã được thống nhất tại buổi làm việc ngày 14/7/2022; đồng thời, khẩn trương thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả theo nội dung Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 256/QĐ-XPHC, ngày 22/6/2021 và các nội dung khác có liên quan theo nội dung Báo cáo số 116/BC-UBND, ngày 11/10/2022 của UBND xã Đắk Sôr.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Krông Nô đối với đơn kiến nghị của bà Đặng Thị Nữ, địa chỉ thôn Quảng Hà, xã Đắk Sôr, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. Đề nghị UBND xã Đắk Sôr và các cơ quan đơn vị căn cứ nội dung trả lời để triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Tiếp công dân tỉnh (báo cáo);
- CT, PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TNMT (Phối hợp theo dõi);
- Lãnh đạo VP HĐND&UBND huyện;
- Ban Tiếp công dân;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Đăng Ánh

