

THÔNG BÁO
V/v kết quả tiếp công dân ngày 15/8/2019

Ủy ban nhân dân huyện nhận được kiến nghị về việc đăng ký lịch làm việc với Lãnh đạo UBND huyện của bà Hoàng Thị Thu Nguyệt, địa chỉ: Thôn Đắc Hoa, xã Tân Thành, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông; nội dung đề nghị cơ quan chức năng xem xét, cấp GCNQSD đất đối với phần diện tích đất của gia đình bà tại thôn Đắc Hoa, xã Tân Thành.

Ngày 15/8/2019, đồng chí Ngô Xuân Đông – Chủ tịch UBND huyện chủ trì, tổ chức buổi làm việc với công dân cùng các cơ quan, đơn vị có liên quan gồm: Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Lãnh đạo Thanh tra huyện, Lãnh đạo UBND xã Tân Thành và đại diện Hội Nông dân huyện.

Sau khi nghe nội dung trình bày của công dân và các ý kiến trao đổi của đại diện các cơ quan, đơn vị, đồng chí Ngô Xuân Đông – Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

1. Giao UBND xã Tân Thành xác minh, báo cáo cụ thể hiện trạng và đối tượng sử dụng đối với diện tích đất 2036,4m² mà gia đình bà Hoàng Thị Thu Nguyệt đang sử dụng; đồng thời, báo cáo kế hoạch triển khai thực hiện việc quy hoạch điểm dân cư nông thôn khu vực rừng Tách tại thôn Đắc Hoa, xã Tân Thành. Hoàn thành báo cáo và gửi về UBND huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày 20/8/2019.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường trên cơ sở báo cáo của UBND xã Tân Thành và các văn bản quy định của pháp luật, tiến hành nghiên cứu và tham mưu UBND huyện giải quyết dứt điểm nội dung kiến nghị của công dân theo quy quy định. Hoàn thành trong tháng 8/2019.

Trên đây là kết quả buổi làm việc với công dân vào ngày 15/8/2019, Ủy ban nhân dân huyện Krông Nô thông báo đến các cơ quan, đơn vị và công dân được biết, triển khai thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT;
- Lãnh đạo VP;
- Phòng TN-MT;
- Thanh tra huyện;
- UBND xã Tân Thành;
- Bà Hoàng Thị Thu Nguyệt (để biết);
- Trang TT-ĐT;
- Lưu: VT, BTCĐ.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Cao Văn Tính

BIÊN BẢN
V/v làm việc với công dân

1. Thời gian, địa điểm:

Lúc 8h00, ngày 15 tháng 8 năm 2019
Tại Ban Tiếp công dân huyện Krông Nô.

2. Tổ chức, cá nhân được tiếp:

Họ và tên: Bà Hoàng Thị Thu Nguyệt
Địa chỉ: Thôn Đắc Hoa, xã Tân Thành.

3. Thành phần tham gia tiếp công dân:

- Ông Ngô Xuân Đông: Chủ tịch UBND huyện;
- Ông Nguyễn Chung Huy – Quyền Trưởng P. TNMT;
- Ông Võ Ngọc Đức – Chánh Thanh tra huyện;
- Ông Nguyễn Thanh Sơn: Chủ tịch UBND xã Tân Thành;
- Ông Nguyễn Ngọc Hà: Chủ tịch Hội Nông dân huyện;
- Bà Hà Thị Kim Ngân: Chuyên viên Ban Tiếp công dân huyện.

4. Nội dung:

UBND huyện tổ chức buổi làm việc với bà Hoàng Thị Thu Nguyệt liên quan đến nội dung kiến nghị của công dân về việc đề nghị được cấp GCNQSD đất đối với phần diện tích đất của gia đình bà tại thôn Đắc Hoa, xã Tân Thành.

- Ý kiến của bà Hoàng Thị Thu Nguyệt:

Năm 2013, UBND huyện ra Quyết định thu hồi đất của gia đình tôi. Đến năm 2014, UBND huyện ban hành Quyết định hủy Quyết định thu hồi diện tích đất nêu lên. Năm 2016, cơ quan chuyên môn của huyện kiểm tra hồ sơ và thực địa xác nhận diện tích đất của gia đình tôi thuộc Tờ bản đồ số 24. Sau đó, tôi có làm đơn đề nghị cấp GCNQSD đất nhưng đến nay vẫn chưa được cấp GCNQSD đất. (Gia đình tôi đề nghị được cấp GCNQSD đất đối với diện tích đúng hiện trạng mà Thanh tra đã kết luận).

- Ý kiến của đ/c Sơn – CT. UBND xã Tân Thành:

Đối với nội dung kiến nghị liên quan đến việc giải quyết các vấn đề liên quan đến đất khu vực rừng tếch đã được UBND xã Tân Thành xem xét, giải quyết nhiều lần. Theo quy hoạch, diện tích đất của gia đình bà Hoàng Thị Thu Nguyệt đang sử dụng nằm trong 4,2ha đất quy hoạch điểm dân cư nông thôn bán đấu giá theo quy định nên không đủ điều kiện cấp GCNQSD đất cho gia đình bà.

- Ý kiến của bà Hoàng Thị Thu Nguyệt:

Năm 2014, sau khi huyện về xác minh đã xác định đúng hiện trạng diện tích đất mà gia đình tôi đang sử dụng, đối với phần diện tích trước đây lấn chiếm tại khu

vực rừng tếch gia đình tôi đã trả lại. Đến năm 2015, huyện mới có quy hoạch khu dân cư. Vì vậy, đề nghị xem xét, giải quyết cho gia đình tôi.

- Ý kiến của đ/c Võ Ngọc Đức – Chánh Thanh tra huyện:

Đất của bà Nguyệt sử dụng trước 2004 nên đủ điều kiện cấp GCNQSD đất nhưng do vướng vào khu vực quy hoạch khu dân cư nên không cấp đất ở cho gia đình được. Vì theo quy định của Luật đất đai, gia đình bà Nguyệt đã có đất ở nên nếu cấp đất ở đối với diện tích đó thì sẽ vượt hạn mức quy định. Đồng thời, khu vực rừng tếch đã quy hoạch khu dân cư nên nếu cấp đất cho gia đình bà Nguyệt với mục đích khác thì sẽ sai quy định.

- Ý kiến của đ/c Nguyễn Chung Huy – Quyền Trưởng P.TNMT:

Đề nghị UBND xã Tân Thành xác minh hiện trạng sử dụng trên mảnh đất trên, xem xét đối tượng sử dụng đất và rà soát lại vấn đề triển khai quy hoạch khu dân cư của xã theo quy định để có cơ sở cụ thể xem xét, giải quyết.

- Ý kiến kết luận của đ/c Ngô Xuân Đông – CT.UBND huyện:

Sau khi nghe công dân trình bày và các ý kiến trao đổi của các cơ quan, đơn vị, đề nghị UBND xã Tân Thành có báo cáo cụ thể hiện trạng và đối tượng sử dụng đối với diện tích 2036,4m²; đồng thời, báo cáo kế hoạch triển khai việc quy hoạch khu dân cư của xã và gửi báo cáo về UBND huyện thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày 20/8/2019.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường trên cơ sở báo cáo của UBND xã Tân Thành và các văn bản quy định của pháp luật tham mưu UBND huyện giải quyết dứt điểm nội dung kiến nghị của công dân trong tháng 8/2019./.

CÔNG DÂN

Hoàng Thị Thu Nguyệt

UBND HUYỆN

Ngô Xuân Đông

Hội Nông dân

UBND xã Tân Thành

Phòng TN-MT

Thanh tra huyện

Hội Nông dân

Nguyễn Chung Huy

Võ Ngọc Đức

Ngũ Ngọc Hà