

Số: 122/TB-BQL

Krông Nô, ngày 30 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 2325/QĐ-UBND ngày 26/8/2020 của UBND huyện Krông Nô việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất thuộc khu đất Công ty Cổ phần Đông Bắc (cũ), thị trấn Đăk Mâm, huyện Krông Nô;

Căn cứ Quyết định số 3233/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND huyện Krông Nô về việc đấu giá quyền sử dụng đất thuộc khu đất Công ty Cổ phần Đông Bắc (cũ), thị trấn Đăk Mâm, huyện Krông Nô.

Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. Địa chỉ: 07 Phan Bội Châu, thị trấn Đăk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

2. Thông tin về tài sản đấu giá

- Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc khu đất Công ty cổ phần Đông Bắc cũ, thị trấn Đăk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

- Vị trí khu đất: Tổ dân phố 4, thị trấn Đăk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

- Tổng diện tích khu đất: 2.463,4m²/12 thửa đất ký hiệu từ thửa số 3 đến 14.

- Hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Giá khởi điểm của 12 thửa đất: **5.957.058.000 đồng/12 thửa đất.**

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Đánh giá, lựa chọn theo Công văn số 534/BTP-BTTP ngày 19/02/2020 của Bộ Tư pháp và Công văn số 1155/UBND-NCKSTT ngày 16/3/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông. Cụ thể:

3.1. Giá trị chênh lệch giữa giá khởi điểm và giá đấu giá thành của các cuộc đấu giá do đơn vị thực hiện trong 03 năm 2018, 2019, 2020.

3.2. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá, đấu giá viên;

3.3. Cơ sở vật chất của tổ chức đấu giá tài sản;

3.4. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

3.5. Thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp với quy định của pháp luật;

3.6. Chấp hành tốt các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản (Thực hiện đầy đủ chế độ báo cáo theo yêu cầu của cơ quan quản lý nhà nước, Tổ chức đấu giá tài sản đã thực hiện xong việc chuyển đổi đăng ký hoạt động theo quy định của Luật đấu giá tài sản 2016 và Nghị định 62/2017/NĐ-CP của Chính phủ, Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố).

4. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

Thời gian nhận hồ sơ: Nhận hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện đến trụ sở làm việc Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông từ 8h00 phút ngày 30/12/2020 đến trước 16h00 phút ngày 05/01/2021 (Nhận hồ sơ trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. Địa chỉ: số 07 Phan Bội Châu, thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông. Số điện thoại liên hệ: 02613.584.989.

5. Thành phần hồ sơ: Hồ sơ đầy đủ, rõ ràng theo các tiêu chí tại mục 3.1 đến 3.6 Thông báo này.

6. Thời gian đóng hồ sơ: 16h00' ngày 05/01/2021.

7. Hình thức hồ sơ: Hồ sơ được đựng trong túi hồ sơ và được niêm phong.

Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ, không thông báo kết quả lựa chọn đối với các đơn vị không được lựa chọn.

Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (thay b/c);
- Sở Tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Lưu VT, HS.

GIÁM ĐỐC



[Handwritten signature]

Phan Thanh Hoàng