

Số: /QĐ-UBND

Krông Nô, ngày tháng năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Ông Ngô Văn Hạnh để làm đường  
giao thông tại thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KRÔNG NÔ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ về quy định về điều tra cơ bản đất, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu các tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 2074/QĐ-UBND, ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 153/QĐ-UBND, ngày 06/02/2024 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 923/TTr-TNMT ngày 27/11/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi: **66,2m<sup>2</sup>** (Sáu mươi sáu phẩy hai mét vuông); Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, tại một phần thửa đất số 561, tờ bản đồ số 12 (TĐ285-2023), đất tại Bon Yôk Rlinh, thị trấn Đắk Mâm, của Ông Ngô Văn Hạnh, sinh năm: 1976, số CCCD số: 042076018133; cùng bà Triệu Thị Hoa, sinh năm: 1976, CCCD số: 066176006232; địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 3, thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

- Vị trí, ranh giới diện tích thu hồi đất: Có sơ đồ thu hồi đất kèm theo.
- Địa điểm thu hồi đất: Bon Yôk Rlinh, thị trấn Đăk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đăk Nông.

**Lý do thu hồi đất:** Thu hồi theo quy định tại Điều 82, Luật Đất đai 2024 (Hộ gia đình tự nguyện trả lại đất để làm đường giao thông theo Chương trình mục tiêu quốc gia về phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn thị trấn Đăk Mâm).

**Điều 2.** Căn cứ vào điều 1 của Quyết định này, UBND huyện giao cho:

1. UBND thị trấn Đăk Mâm có trách nhiệm giao Quyết định này cho chủ sử dụng có đất bị thu hồi; Quản lý vị trí, diện tích đất đã thu hồi để sử dụng vào mục đích làm đường giao thông theo quy định.
2. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Krông Nô thực hiện thủ tục thu hồi và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Đăk Mâm, người có đất bị thu hồi tại điều 1, thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Phòng Văn hóa và Thông tin chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Đăng Ánh**