

Số: /KH-UBND

Krông Nô, ngày tháng 02 năm 2025

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Krông Nô theo Chương trình phát động của Thủ tướng Chính phủ

Căn cứ Chương trình số 92-CTr/TU ngày 15/01/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh Đắk Nông; Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 08/01/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả tổng hợp nhu cầu xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Đắk Nông.

Thực hiện Kế hoạch số 61/KH-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc triển khai thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh theo Chương trình phát động của Thủ tướng Chính phủ.

Ủy ban nhân dân huyện ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Krông Nô theo Chương trình phát động của Thủ tướng Chính phủ, nội dung cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU, MỤC TIÊU

1. Mục đích

- Quán triệt nghiêm túc phương châm chỉ đạo của Trung ương, Tỉnh ủy, UBND tỉnh, Huyện ủy, tập trung triển khai thực hiện Chương trình với tinh thần: *“tư tưởng phải thông, quyết tâm cao, nỗ lực lớn, hành động quyết liệt, làm việc với tinh thần cao, có trọng tâm trọng điểm, làm việc nào dứt việc đó, phân công rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ trách nhiệm, rõ kết quả, rõ sản phẩm”* để đến ngày 30/9/2025 hoàn thành bằng được mục tiêu xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi toàn huyện từ các chương trình, chính sách trong giai đoạn 2021-2025.

- Huy động nguồn lực xã hội hóa kết hợp với nguồn lực của Nhà nước; tăng cường công tác tuyên truyền; thường xuyên kiểm tra, giám sát, đôn đốc thực hiện các chương trình, chính sách hỗ trợ nhà ở theo quy định, không để trùng lặp đối tượng, không để bị lợi dụng, trục lợi, tiêu cực, lãng phí.

2. Yêu cầu

- Tập trung triển khai đồng bộ, quyết liệt việc hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn bảo đảm đúng đối tượng, tiêu chuẩn, định mức, không trùng lặp với các hoạt động hỗ trợ từ ngân sách nhà nước, tuân thủ trình tự, thủ tục theo đúng quy định pháp luật, không để xảy ra thất thoát, lãng phí, tham nhũng, tiêu cực.

- Các phòng, ban đơn vị có liên quan, chính quyền địa phương bám sát tình hình, chủ động, linh hoạt, sáng tạo, quyết tâm, quyết liệt thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp xóa nhà tạm, nhà dột nát theo thẩm quyền; xây dựng Kế hoạch cụ thể và tổ chức thực hiện nghiêm túc, kịp thời, có sự phối hợp chặt chẽ giữa cấp ủy Đảng, chính quyền, Mặt trận các cấp và sự tham gia của cộng đồng trong quá trình triển khai thực hiện; thường xuyên đôn đốc, tăng cường kiểm tra, giám sát, đánh giá, rút kinh nghiệm, biểu dương, khen thưởng, nhân rộng các điển hình, các tập thể, hộ gia đình, cá nhân có thành tích xuất sắc trong việc tổ chức triển khai thực Kế hoạch xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Krông Nô.

- Nhà tạm, nhà dột nát sau khi được xây dựng, sửa chữa phải đảm bảo an toàn, có chất lượng, có khả năng chống chịu tác động của thiên tai, biến đổi khí hậu, phù hợp với điều kiện, đặc điểm, bản sắc văn hóa, phong tục tập quán của dân tộc và đúng đối tượng thụ hưởng, góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống và giảm nghèo bền vững.

- Sử dụng hiệu quả các nguồn lực, bảo đảm công bằng, dân chủ, công khai, minh bạch, đúng quy định, chống tham nhũng, tiêu cực, lãng phí với nguyên tắc hỗ trợ đến từng hộ gia đình, phù hợp với điều kiện thực tiễn và gắn với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của huyện.

- Thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận trong xã hội để mọi người ủng hộ, chia sẻ, cùng chung tay hỗ trợ với tinh thần “không để ai bị bỏ lại phía sau”; tăng cường trách nhiệm của các cấp ủy Đảng, chính quyền, đoàn thể, khích lệ sự đồng hành, hỗ trợ của các cơ quan, doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân trong quá trình triển khai thực hiện.

3. Mục tiêu

Phân đầu trước tháng 9/2025, hoàn thành việc hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho 116 hộ trên địa bàn huyện theo Chương trình phát động của Thủ tướng Chính phủ, trong đó: Xây mới **96** căn nhà; sửa chữa **20** căn nhà (theo Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 08/01/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả tổng hợp nhu cầu xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Đắk Nông).

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Đối tượng hỗ trợ nhà ở

- Hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở, không bao gồm các hộ đã được hỗ trợ nhà ở thuộc các chương trình, đề án, chính sách hỗ trợ của Nhà nước, các tổ chức chính trị - xã hội hoặc tổ chức xã hội khác (*Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững; Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi; Hỗ trợ nhà ở cho người có công; Nghị quyết số 11/2022/NQ-HĐND ngày 14/12/2022 của HĐND tỉnh...*).

- Trường hợp đã được hỗ trợ nhà ở theo các chương trình, chính sách hỗ trợ khác thì phải thuộc các đối tượng sau: Nhà ở đã bị sập đổ hoặc hư hỏng nặng, có nguy cơ sập đổ do thiên tai gây ra (*bão, lũ lụt, sạt lở đất, hỏa hoạn nhưng chưa có nguồn vốn để cải tạo, sửa chữa hay xây dựng lại*).

2. Mức hỗ trợ, nguồn kinh phí thực hiện

a) Mức hỗ trợ: 60 triệu đồng/hộ khi xây dựng mới; 30 triệu đồng/hộ khi sửa chữa. Tổng số kinh phí để thực hiện xây mới và sửa chữa cho 116 căn nhà (96 xây mới và 20 sửa chữa) là 6,36 tỷ đồng.

b) Nguồn kinh phí thực hiện: Nguồn kinh phí hỗ trợ từ ngân sách Nhà nước cấp theo quy định hiện hành của pháp luật.

3. Yêu cầu về diện tích và chất lượng nhà ở, nhân công

- Sau khi được hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa, nhà ở phải đảm bảo diện tích sử dụng tối thiểu 30m², đảm bảo “3 cứng” (nền - móng cứng, khung - tường cứng, mái cứng) và tuổi thọ căn nhà từ 20 năm trở lên.

- Các bộ phận nền - móng, khung - tường, mái của căn nhà phải được làm từ các loại vật liệu có chất lượng tốt, không làm từ các loại vật liệu tạm, mau hỏng, dễ cháy. Cụ thể:

+ “*Nền - móng cứng*” là nền - móng nhà làm bằng các loại vật liệu có tác dụng làm tăng độ cứng của nền như: vữa xi măng - cát, bê tông, bê tông cốt thép, xây gạch/đá, gạch lát, gỗ;

+ “*Khung - tường cứng*” bao gồm hệ thống khung, cột, tường. Tùy điều kiện cụ thể, khung, cột được làm từ các loại vật liệu: bê tông cốt thép, sắt, thép, gỗ bền chắc; tường xây gạch/đá hoặc làm từ gỗ bền chắc;

+ “*Mái cứng*” gồm hệ thống đỡ mái và mái lợp. Tùy điều kiện cụ thể, hệ thống đỡ mái có thể làm từ các loại vật liệu: bê tông cốt thép, sắt, thép, gỗ bền chắc. Mái làm bằng bê tông cốt thép, lợp ngói. Trường hợp mái bằng tôn lợp giả ngói, tôn lạnh, tôn cách nhiệt, tôn cán sóng và có kết cấu đỡ chắc chắn (khung sắt, gỗ...) liên kết bền chặt với tường xây, cột bê tông cốt thép thì mái tôn trong trường hợp này được coi là vật liệu bền chắc.

- Tùy điều kiện thực tế, các bộ phận nhà ở có thể làm bằng các loại vật liệu có chất lượng tương đương có sẵn tại địa phương đáp ứng tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, đảm bảo thời hạn sử dụng.

- Các phòng, ban, đơn vị và UBND các xã, thị trấn tăng cường kiểm tra, giám sát về giá nguyên vật liệu xây dựng nhà ở trên địa bàn, chủ yếu sử dụng vật liệu của địa phương; huy động mọi lực lượng hỗ trợ, vận động cộng đồng hỗ trợ gia đình, bản thân gia đình tham gia xây dựng; lực lượng quân đội, công an tham gia hỗ trợ vận chuyển vật liệu, thi công để giảm bớt chi phí.

4. Cách thức thực hiện

a) Về mẫu nhà ở: Tham khảo các mẫu thiết kế nhà ở điển hình do Sở Xây dựng tỉnh Đắk Nông ban hành (theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 445/UBND-KT ngày 21/01/2025) để triển khai thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát theo Chương trình phát động của Thủ tướng Chính phủ.

b) Các bước thực hiện

- Hộ nghèo, hộ cận nghèo trong danh sách được hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở ký cam kết hình thức xây mới hoặc sửa chữa nhà ở và đăng ký với UBND cấp xã đề nghị cung ứng vật liệu để xây mới hoặc sửa chữa nhà ở (nếu có nhu cầu), đề xuất tham khảo mẫu nhà, phương thức xây mới hoặc sửa chữa nhà ở.

- Hộ nghèo, hộ cận nghèo được hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở phải báo cáo UBND cấp xã khi hoàn thành các phần việc theo giai đoạn (*hoàn thành phần móng đối với những hộ xây dựng nhà ở mới, hoàn thành từ 30% khối lượng công việc trở lên đối với những hộ sửa chữa nhà ở hiện có*) hoặc hoàn thành toàn bộ công trình để tổ chức nghiệm thu làm cơ sở thực hiện giải ngân vốn hỗ trợ.

- UBND cấp xã có trách nhiệm theo dõi, hướng dẫn, giám sát và giúp đỡ các hộ nghèo, hộ cận nghèo trong quá trình xây mới hoặc sửa chữa nhà ở đảm bảo tiến độ và chất lượng; lập biên bản xác nhận hoàn thành theo giai đoạn và biên bản xác nhận hoàn thành công trình đưa vào sử dụng.

c) Về cách thức thực hiện: Đối tượng thụ hưởng tự thực hiện xây dựng hoặc sửa chữa nhà ở, UBND cấp xã sẽ cấp phát kinh phí hỗ trợ theo tiến độ thi công. Trường hợp thuộc đối tượng bảo trợ xã hội và có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn (*người cao tuổi, neo đơn, khuyết tật*) không có khả năng tự xây mới hoặc sửa chữa nhà ở thì UBND cấp xã phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và các tổ chức thành viên, lực lượng vũ trang để thống nhất phân công các đoàn thể, các cơ quan, đơn vị đóng trên địa bàn tổ chức xây mới hoặc sửa chữa nhà ở cho các đối tượng này; sau khi hoàn thành lập biên bản xác nhận và bàn giao công trình đưa vào sử dụng.

d) Cơ chế thanh toán: Căn cứ danh sách các hộ gia đình được hỗ trợ nhà ở và mức hỗ trợ cụ thể đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; căn cứ biên bản xác nhận hoàn thành theo giai đoạn xây mới hoặc sửa chữa nhà ở và biên bản xác nhận hoàn thành xây mới hoặc sửa chữa nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo đưa vào sử dụng, UBND cấp xã thực hiện thanh toán như sau:

- Đối với hộ gia đình thực hiện xây dựng mới nhà ở: Hỗ trợ lần đầu 70% mức hỗ trợ xây mới nhà ở sau khi hoàn thành phần móng; 30% còn lại sẽ hỗ trợ sau khi hộ gia đình hoàn thành công trình xây mới nhà ở.

- Đối với hộ gia đình thực hiện sửa chữa nhà ở: Hỗ trợ lần đầu 70% mức hỗ trợ sửa chữa nhà ở sau khi hộ gia đình đã hoàn thành từ 30% khối lượng công

việc; 30% còn lại sẽ hỗ trợ sau khi hộ gia đình hoàn thành công trình sửa chữa nhà ở.

đ) Tiến độ và thời gian thực hiện

- Giai đoạn 1: Triển khai hỗ trợ xây mới nhà ở cho **31** hộ nghèo, hộ cận nghèo chưa có nhà ở, nhà ở tạm bợ, dột nát, cấp thiết cần hỗ trợ trước trong tổng số **116** hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở đã giao chỉ tiêu cho UBND các xã, thị trấn (*Thời gian thực hiện: Khởi công đầu tháng 3/2025, hoàn thành trước tháng 5/2025; tổng kinh phí thực hiện: 1,86 tỷ đồng*).

- Giai đoạn 2: Triển khai hỗ trợ cho **85** hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở còn lại (*Thời gian thực hiện hoàn thành trước tháng 9/2025; trong đó: xây mới 65 căn với số tiền 3,9 tỷ đồng và sửa chữa 20 căn với số tiền 0,6 tỷ đồng*).

e) Công tác báo cáo, sơ kết, tổng kết

- Ban Chỉ đạo cấp huyện, xã tổ chức rà soát hằng ngày, báo cáo hằng tuần, họp hằng tháng để thực hiện Kế hoạch.

- Tổ chức sơ kết 6 tháng triển khai thực hiện Kế hoạch (*Ban Chỉ đạo cấp xã thực hiện trước ngày 15/5/2025; Ban Chỉ đạo cấp huyện thực hiện trước ngày 31/5/2025*).

- Tổ chức tổng kết và công bố hoàn thành Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát theo Kế hoạch (*Ban Chỉ đạo cấp xã thực hiện trước ngày 01/9/2025; Ban Chỉ đạo cấp huyện thực hiện trước ngày 15/9/2025*).

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện

Trực tiếp thực hiện và hướng dẫn Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam các xã, thị trấn tiếp tục vận động ủng hộ từ các tổ chức, cá nhân để thực hiện hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát thông qua Quỹ “Vì người nghèo”; giám sát việc tổ chức thực hiện công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn đóng chân.

2. Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội

Tham mưu Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo, hướng dẫn các địa phương tiến hành rà soát, thống kê các đối tượng thuộc diện được hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát theo Chương trình phát động của Thủ tướng Chính phủ, đảm bảo không bỏ sót đối tượng. Tổng hợp kết quả rà soát, thống kê, báo cáo Ủy ban nhân dân huyện xem xét, phê duyệt.

Tham mưu UBND huyện phê duyệt, điều chỉnh danh sách chi tiết của từng hộ có nhu cầu xây mới hoặc sửa chữa theo đề nghị của UBND các xã, thị trấn, báo cáo kết quả phê duyệt danh sách về Sở Lao động - Thương binh và Xã hội để tổng hợp, theo dõi.

Tham mưu Ban Chỉ đạo cấp huyện phân công các thành viên Ban Chỉ đạo tổ chức kiểm tra, giám sát việc rà soát và tiến độ thực hiện.

Tổng hợp báo cáo định kỳ, đột xuất về tiến độ, kết quả thực hiện Kế hoạch.

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hướng dẫn công tác thi đua, khen thưởng, sơ kết, tổng kết, đánh giá kết quả thực hiện Kế hoạch xóa nhà tạm, nhà dột nát theo Chương trình phát động của Thủ tướng Chính phủ.

3. Phòng Kinh tế và Hạ tầng

Hướng dẫn UBND các xã, thị trấn sử dụng mẫu nhà ở điển hình phù hợp với phong tục, tập quán (kèm theo dự toán kinh phí, dự trù vật liệu chủ yếu) đảm bảo các tiêu chí về quy mô diện tích, yêu cầu kỹ thuật và chất lượng, giới thiệu các mẫu thiết kế để người dân tham khảo, lựa chọn.

Tăng cường kiểm tra, giám sát về giá nguyên vật liệu xây dựng nhà ở trên địa bàn, vận động các đơn vị cung cấp có chính sách hỗ trợ giảm giá cho hộ gia đình.

4. Phòng Tài chính – Kế hoạch

Hướng dẫn UBND các xã, thị trấn về việc sử dụng, thanh quyết toán kinh phí từ ngân sách Nhà nước để triển khai hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát theo hướng dẫn của UBND tỉnh và Bộ Tài chính.

5. Phòng Tài nguyên và Môi trường

Hướng dẫn UBND các xã, thị trấn việc thực hiện các thủ tục về đất đai, quy định cấp đất, chuyển mục đất sử dụng đất cho hộ nghèo, hộ cận nghèo có khó khăn về nhà ở theo quy định để triển khai hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện.

6. Ban Chỉ huy quân sự huyện

Chỉ đạo lực lượng dân quân phối hợp với các lực lượng khác trên địa bàn giúp vận chuyển nguyên vật liệu và xây dựng nhà ở cho người dân tại các địa bàn vùng sâu, vùng xa, địa bàn đặc biệt khó khăn theo đề nghị của UBND các xã, thị trấn phù hợp với tình hình, điều kiện thực tiễn và kế hoạch thực hiện nhiệm vụ Quốc phòng, Quân sự địa phương của đơn vị.

7. Phòng Văn hóa và Thông tin

Định hướng, phối hợp với Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội cung cấp thông tin cho các cơ quan báo chí, truyền thông. Tham mưu UBND huyện chỉ đạo Trung tâm Văn hóa – Thể thao và Truyền thông huyện thông tin, tuyên truyền về Kế hoạch; phản ánh kết quả thực hiện Kế hoạch; giới thiệu, biểu dương các gương điển hình tiên tiến, mô hình hay, cách làm mới, sáng tạo, hiệu quả trên địa bàn huyện Không Lộ.

8. Phòng Nội vụ

Chủ trì, phối hợp với Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội và các cơ quan liên quan hướng dẫn công tác thi đua, khen thưởng, sơ kết, tổng kết, đánh giá kết quả công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện.

9. Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện

Tổ chức triển khai thực hiện tốt chính sách hỗ trợ vốn vay ưu đãi cho các hộ nghèo, hộ cận nghèo được hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát nhằm tạo thêm nguồn lực cho hộ nghèo, hộ cận nghèo xây dựng nhà ở (nếu có).

10. Trung tâm Văn hóa – Thể thao và Truyền thông

Thực hiện tốt công tác tuyên truyền, tạo đồng thuận xã hội để mọi người ủng hộ, chia sẻ, cộng đồng trách nhiệm trong công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện năm 2025.

11. Đề nghị các tổ chức chính trị - xã hội cấp huyện

Tham gia vận động các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân và cộng đồng ủng hộ bằng tiền, vật liệu xây dựng hoặc ngày công lao động để giúp đỡ hộ nghèo, hộ cận nghèo xây dựng nhà ở; chỉ đạo, hướng dẫn đoàn thể cấp xã tham gia phối hợp với UBND xã tổ chức xây dựng nhà ở cho các đối tượng thuộc diện hỗ trợ và giám sát quá trình thực hiện chương trình.

12. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn

- Rà soát, thẩm định, tổng hợp danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo được hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở trình UBND huyện tổng hợp, phê duyệt theo quy định.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng bảo đảm điều kiện về hạ tầng, mặt bằng đất đai, vật liệu, lực lượng khi triển khai hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn cấp xã theo quy định. Quan tâm đặc biệt việc tổ chức rà soát và hướng dẫn các hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở **hoàn thiện các thủ tục về đất đai** theo quy định, đảm bảo hoàn thành đúng tiến độ được giao. Hướng dẫn hộ nghèo, hộ cận nghèo được hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát chưa có đất ở trong khu quy hoạch dân cư làm thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật để đảm bảo tiến độ hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo năm 2025.

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động sự tham gia ủng hộ, hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ nghèo, cận nghèo khó khăn về nhà ở bằng nhiều hình thức phù hợp (hỗ trợ tiền, góp sức lao động...), tạo sự lan tỏa, đồng thời huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị để phân đầu hoàn thành Kế hoạch đề ra.

- Nghiệm thu, xác nhận khối lượng xây dựng hoàn thành theo giai đoạn (hoàn thành phần móng đối với những hộ nghèo, hộ cận nghèo xây dựng mới hoặc hoàn thành từ 30% khối lượng công việc xây dựng trở lên đối với những hộ nghèo, hộ cận nghèo thực hiện sửa chữa nhà ở hiện có) và xác nhận hoàn thành công trình đưa vào sử dụng để làm cơ sở giải ngân vốn hỗ trợ theo quy định (theo Phụ lục I, II, III đính kèm).

- UBND cấp xã chỉ đạo, giám sát các hộ nghèo, hộ cận nghèo sử dụng vốn hỗ trợ xây mới hoặc sửa chữa nhà ở đúng mục đích, đảm bảo nhà ở phải được xây dựng hoàn chỉnh để đưa vào sử dụng; vận động các tổ chức, đoàn thể như: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, Hội Liên hiệp Phụ nữ, Hội Nông dân, Hội Cựu chiến binh, Đoàn TNCS Hồ Chí Minh và các tổ chức khác tại địa phương giúp đỡ các hộ nghèo, hộ cận nghèo xây mới hoặc sửa chữa nhà ở; phát huy cao nhất khả năng huy động nguồn lực từ cộng đồng, các nhà cung ứng vật liệu và bản thân hộ gia đình; tận dụng, khai thác vật liệu tại chỗ như cát, đá, sỏi, gỗ,... để giảm giá thành trong xây dựng nhà ở.

- Tiến độ triển khai thực hiện của UBND các xã, thị trấn: Theo phụ lục chỉ tiêu đã giao cho UBND các xã, thị trấn, cụ thể:

+ Giai đoạn 1: Triển khai hỗ trợ **31** hộ nghèo, hộ cận nghèo chưa có nhà ở, nhà ở tạm bợ, dột nát, cấp thiết cần hỗ trợ xây mới trước. Thời gian khởi công đầu tháng **3/2025**, hoàn thành **trong tháng 5/2025**.

+ Giai đoạn 2: Triển khai hỗ trợ cho **85** hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở còn lại. Thời gian thực hiện hoàn thành **trước tháng 9/2025**.

- UBND các xã, thị trấn chịu trách nhiệm trực tiếp trước UBND huyện trong việc đảm bảo tiến độ xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn. Triển khai thực hiện công tác với tinh thần nghiêm túc, quyết tâm chính trị cao nhất, đảm bảo hoàn thành Kế hoạch được giao.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Krông Nô theo Chương trình phát động của Thủ tướng Chính phủ; trong quá trình triển khai thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, đơn vị, địa phương kịp thời báo cáo về Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội để hướng dẫn thực hiện hoặc tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân huyện xem xét chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy (để b/c);
- Thường trực HĐND huyện;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- BCH Quân sự huyện;
- Công an huyện;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc huyện;
- Các ban, ngành, hội, đoàn thể huyện;
- PGD Ngân hàng CSXH huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Danh

Phụ lục I

UBND HUYỆN....
UBND XÃ.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày..... tháng..... năm.....

BẢNG TỔNG HỢP CAM KẾT THỰC HIỆN XÂY DỰNG MỚI HOẶC SỬA CHỮA NHÀ Ở VÀ NHU CẦU HỖ TRỢ CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG (NẾU CÓ NHU CẦU)

Tổng hợp cam kết xây dựng mới hoặc sửa chữa nhà ở của hộ nghèo, hộ cận nghèo và nhu cầu hỗ trợ cung ứng vật liệu xây dựng trên địa bàn thôn

1. Đối với xây mới nhà ở

TT	Họ tên chủ hộ	Mẫu nhà áp dụng	Đề nghị cung ứng vật liệu để xây mới nhà ở			Phương thức xây dựng nhà ở		Ký cam kết thực hiện xây mới nhà ở theo quy định
			Vật liệu chính	Đơn vị tính	Khối lượng	Đề nghị tổ chức, đoàn thể xây dựng nhà ở ⁽¹⁾	Tự xây dựng	
1								
2								
...								

2. Đối với sửa chữa nhà ở

TT	Họ tên chủ hộ	Đề nghị cung ứng vật liệu để sửa chữa nhà ở			Phương thức sửa chữa nhà ở		Ký cam kết thực hiện sửa chữa nhà ở theo quy định
		Vật liệu chính	Đơn vị tính	Khối lượng	Đề nghị tổ chức, đoàn thể sửa chữa nhà ở ⁽²⁾	Tự sửa chữa nhà ở	
1							
2							
....							

TRƯỞNG THÔN

MẶT TRẬN TỔ QUỐC XÃ

UBND XÃ

¹ Chỉ áp dụng đối với hộ nghèo, hộ cận nghèo có thành viên thuộc đối tượng bảo trợ xã hội và hộ nghèo, hộ cận nghèo có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn (người cao tuổi, neo đơn, khuyết tật)

² Chỉ áp dụng đối với hộ nghèo, hộ cận nghèo có thành viên thuộc đối tượng bảo trợ xã hội và hộ nghèo, hộ cận nghèo có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn (người cao tuổi, neo đơn, khuyết tật)

Phụ lục II
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BIÊN BẢN XÁC NHẬN HOÀN THÀNH THEO GIAI ĐOẠN XÂY MỚI
HOẶC SỬA CHỮA NHÀ Ở**

Hôm nay, ngày.....tháng.....năm.....

Tại công trình xây dựng nhà

ở:.....

Địa chỉ tại thôn:Xã (phường, thị trấn)

.....

Huyện (quận, thị xã)Tỉnh (thành phố)

.....

Thành phần Ban nghiệm thu xây dựng nhà ở

1. Đại diện UBND cấp xã

- Ông (bà) Chức vụ

.....

2. Đại diện Mặt Trận Tổ quốc cấp xã

- Ông (bà) Chức vụ

.....

3. Đại diện thôn

- Ông (bà) Chức vụ

.....

- Ông (bà) Chức vụ

.....

4. Đại diện hộ nghèo, hộ cận nghèo

- Ông (bà)

.....

Nội dung xác nhận

Sau khi kiểm tra, xem xét thực tế phần công việc đã thực hiện của giai đoạn xây dựng phần móng nhà (hoặc hoàn thành từ 30% khối lượng công việc trở lên đối với những hộ nghèo, hộ cận nghèo thực hiện sửa chữa nhà ở hiện có); Ban nghiệm thu xây dựng nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo cấp xã thống nhất nội dung sau:

1. Về khối lượng;

- Xác nhận hoàn thành phần móng nhà ở ☐

- Xác nhận hoàn thành từ 30% khối lượng công việc (đối với hộ nghèo, hộ cận nghèo thực hiện sửa chữa nhà ở hiện có) ☐

2. Về chất lượng (*Xác nhận việc đạt hay không đạt yêu cầu về chất lượng*)

Đạt ☐ Không đạt ☐

Biên bản lập thành 04 bản; 01 bản chủ hộ gia đình lưu trữ; 01 bản gửi phòng Tài chính huyện; 01 bản UBND cấp xã lưu và 01 bản gửi Mặt trận Tổ quốc cấp xã.

THÀNH PHẦN THAM GIA XÁC NHẬN
(Ký, ghi rõ họ tên)

1. Đại diện UBND cấp xã

.....

2. Đại diện Mặt Trận Tổ quốc cấp xã

.....

3. Đại diện thôn

.....

4. Đại diện hộ nghèo, hộ cận nghèo

.....

Phụ lục III

(Kèm theo Kế hoạch số /KH-UBND ngày /02/2025 của UBND huyện)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**BIÊN BẢN XÁC NHẬN HOÀN THÀNH XÂY MỚI HOẶC SỬA CHỮA NHÀ Ở
CHO HỘ NGHÈO, HỘ CẬN NGHÈO**

Hôm nay, ngày.....tháng.....năm.....

Tại công trình xây dựng nhà ở:.....

Địa chỉ tại thôn:Xã (phường, thị trấn)

.....
Huyện (quận, thị xã)Tỉnh (thành phố).....
Thành phần Ban nghiệm thu xây dựng nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo cấp xã
gồm:

1. Đại diện UBND cấp xã

- Ông (bà) Chức vụ

.....
2. Đại diện Mặt Trận Tổ quốc cấp xã

- Ông (bà) Chức vụ

.....
3. Đại diện thôn

- Ông (bà) Chức vụ

.....
- Ông (bà) Chức vụ.....
4. Đại diện hộ nghèo, hộ cận nghèo

- Ông (bà)

Nội dung xác nhậnSau khi kiểm tra, xem xét thực tế nhà ở đã xây dựng hoàn thành. Ban nghiệm thu
xây dựng nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo cấp xã thống nhất các nội dung sau:

1. Về khối lượng:

Xác nhận nhà ở xây mới (hoặc sửa chữa nhà ở hiện có) của chủ
hộ.....đã hoàn thành. Diện tích sàn sử dụng.....m².

2. Về chất lượng (Xác nhận việc đạt hay không đạt yêu cầu về chất lượng)

Đạt ☐ Không đạt ☐**Kết luận**Xác nhận công trình đã hoàn thành, đảm bảo chất lượng theo quy định và đồng ý
đưa vào sử dụng.

Biên bản lập thành 04 bản; 01 bản chủ hộ gia đình lưu trữ; 01 bản gửi phòng Tài chính huyện; 01 bản UBND cấp xã tổng hợp, lập hồ sơ hoàn thành công trình gửi UBND huyện và 01 bản gửi Mặt trận Tổ quốc cấp xã.

THÀNH PHẦN THAM GIA XÁC NHẬN

(Ký, ghi rõ họ tên)

1. Đại diện UBND cấp xã
2. Đại diện Mặt Trận Tổ quốc cấp xã
3. Đại diện thôn
4. Đại diện hộ nghèo, hộ cận nghèo