

**TỜ TRÌNH**

**Về việc thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2024  
huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Krông Nô

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến  
quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2022 của  
Quốc Hội “tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp  
luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh  
tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021 - 2030;*

*Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của  
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của  
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch,  
kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của  
Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy  
định chi tiết và hướng dẫn thi hành luật đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 2074/QĐ-UBND, ngày 09 tháng 12 năm 2022 của  
UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030  
huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.*

*Căn cứ Quyết định số 885/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2023 của  
UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện  
Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;*

Ủy ban nhân dân huyện trình Hội đồng nhân dân huyện thông qua Nghị  
quyết kế hoạch sử dụng năm 2024 huyện Krông Nô như sau:

**I. Sự cần thiết ban hành Tờ trình**

Nhằm thực hiện tốt công tác quản lý Nhà nước về đất đai, đảm bảo việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất và chuyển mục đích sử dụng đất thực hiện các dự án phục vụ phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn huyện theo đúng quy định; căn cứ theo quy định Luật Đất đai năm 2013 đã được sửa đổi, bổ sung tại Điều 6, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch; căn cứ nhu cầu sử dụng đất để phát triển kinh tế - xã hội và quốc phòng - an ninh trên địa bàn huyện, trên cơ sở nhu cầu sử dụng đất của các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đăng ký thực hiện trên địa bàn huyện năm 2024, Ủy ban nhân dân huyện trình Hội đồng nhân dân huyện thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2024 là cần thiết và đúng các quy định của pháp luật.

Thông qua kế hoạch sử dụng đất để phân bổ hợp lý, đúng mục đích, sử dụng tiết kiệm có hiệu quả cao quỹ đất, đồng thời thiết lập các hành lang pháp lý cho việc thu hồi đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng, chuyển đổi, chuyển nhượng quyền sử dụng đất... trên địa bàn huyện.

## **II. Những nội dung chủ yếu**

Trình Hội đồng nhân dân huyện thống nhất thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Krông Nô với các nội dung như sau:

### **1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch 2024**

- + Đất Nông nghiệp: 73.208,99 ha chiếm 89,99% diện tích tự nhiên.
- + Đất Phi nông nghiệp: 7.774,43 ha chiếm 9,56% diện tích tự nhiên.
- + Đất chưa sử dụng: 365,89 ha chiếm 0,45% diện tích tự nhiên.

*(Chi tiết kèm theo phụ lục 01)*

### **2. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024**

- Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp là 425,19 ha;

*(Chi tiết kèm theo phụ lục 02)*

### **3. Kế hoạch thu hồi đất năm 2024**

Diện tích thu hồi đất năm 2024 để thực hiện các công trình, dự án là 171,18 ha, Trong đó:

- Thu hồi đất nông nghiệp: 168,91 ha;
- Thu hồi đất phi nông nghiệp: 2,27 ha;

*(Chi tiết kèm theo phụ lục 03)*

### **4. Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm 2024.**

*(Chi tiết tại Phụ lục số 04 kèm theo)*

*(Đính kèm dự thảo Tờ trình về việc kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Krông Nô và các phụ lục chi tiết của Tờ trình)*

Trên đây là Tờ trình thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Krông Nô. UBND huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, Quyết nghị./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP HĐND&UBND huyện;
- Phòng TNMT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Đăng Ánh**

**Phụ lục số 01****Chỉ tiêu kế hoạch sử dụng đất năm 2024***(Ban hành kèm theo Tờ trình số 164/TTr-UBND ngày 06/12/2023 của UBND huyện)*

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng sử dụng đất năm 2023 (ha)	QH đến 2030 được duyệt tại Quyết định 2074 (ha)	Kế hoạch sử dụng đất năm 2024		So sánh tăng (+), tăng (-)	
					Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Kế hoạch so với hiện trạng	Kế hoạch so với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8) = (6)-(4)	(9) = (6)-(5)
<b>I</b>	<b>Loại đất</b>		<b>81,349,31</b>	<b>81,349,31</b>	<b>81,349,31</b>	<b>100,00</b>	-	
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>73.634,18</b>	<b>72.921,37</b>	<b>73.208,99</b>	<b>89,99</b>	<b>-425,18</b>	<b>287,63</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	2.530,25	2.574,55	2.525,29	3,10	-4,96	-49,25
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	1.627,44	1.682,87	1.626,67	2,00	-0,77	-56,20
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	14.693,97	6.917,29	14.508,15	17,83	-185,82	7.590,86
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	36.223,36	30.579,36	35.936,48	44,18	-286,88	5.357,12
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	5.329,79	8.939,15	5.329,79	6,55	-	-3.609,36
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	10.460,40	10.607,13	10.460,40	12,86	-	-146,73
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	3.833,98	11.931,72	3.833,63	4,71	-0,35	-8.098,09
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	452,01	775,86	451,51	0,56	-0,50	-324,34
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	110,42	596,31	163,74	0,20	53,32	-432,58
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>7.349,24</b>	<b>8.388,12</b>	<b>7.774,43</b>	<b>9,56</b>	<b>425,19</b>	<b>613,70</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	1.221,64	1.246,64	1.227,64	1,51	6,00	19,00
2.2	Đất an ninh	CAN	5,45	5,98	5,96	0,01	0,51	0,02
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	25,00	-	-	-	25,00
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	5,62	136,25	23,22	0,03	17,60	113,03
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	21,58	74,01	21,59	0,03	-	52,43
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động	SKS	19,44	86,80	59,24	0,07	39,80	27,56

	khoáng sản							
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	21,18	171,96	144,94	0,18	123,76	27,02
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh	DHT	3.437,72	4.542,50	3.559,73	4,38	122,01	982,77
-	Đất giao thông	DGT	733,49	1.088,24	792,72	0,97	59,24	295,51
-	Đất thủy lợi	DTL	606,34	791,24	645,76	0,79	39,42	145,48
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	4,32	9,39	7,13	0,01	2,81	2,26
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	7,97	11,08	8,60	0,01	0,63	2,48
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	62,26	71,62	66,57	0,08	4,31	5,05
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	9,80	18,72	11,18	0,01	1,38	7,54
-	Đất công trình năng lượng	DNL	1.914,15	2.380,33	1.914,50	2,35	0,35	465,82
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,92	1,90	1,18	-	0,26	0,72
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-	-	-	-	-	-
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	4,21	8,30	4,21	0,01	0,00	4,09
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	69,41	84,74	74,21	0,09	4,80	10,52
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	5,17	35,91	5,77	0,01	0,60	30,14
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	9,70	29,30	16,30	0,02	6,60	13,00
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	0,56	0,56	0,56	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	2,90	2,90	2,90	-	-	-
-	Đất chợ	DCH	6,53	8,28	8,14	0,01	1,61	0,14
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	24,84	24,84	24,84	0,03	-	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	11,02	14,07	11,61	0,01	0,59	2,46
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	7,43	27,31	29,47	0,04	22,04	-2,17
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	601,90	720,97	637,48	0,78	35,58	83,49
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	56,17	100,35	65,94	0,08	9,77	34,41
2.15	Đất xây dựng	TSC	14,89	24,78	13,94	0,02	-0,95	10,84

	trụ sở cơ quan							
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	2,68	3,85	2,68	0,00	0,00	1,17
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	-	-	-	-	-	-
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.576,69	990,11	1.575,06	1,94	-1,63	-584,95
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	283,38	105,10	302,06	0,37	18,68	-196,96
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	37,61	87,61	69,04	0,08	31,43	18,57
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>365,89</b>	<b>39,82</b>	<b>365,89</b>	<b>0,45</b>	-	<b>-326,07</b>

**Phụ lục số 02**  
**Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024**  
*(Ban hành kèm theo Tờ trình số 164/TTr-UBND ngày 06/12/2023 của UBND huyện)*

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>425,19</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	3,21
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	0,77
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	174,36
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	247,12
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	0,35
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN/PNN	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,15
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		-
	Trong đó:		-
-	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	-
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>1.29</b>

*Ghi chú:*

- (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

**Phụ lục số 03**  
**Diện tích đất cần thu hồi năm 2024**

(Ban hành kèm theo Tờ trình số 164/TTr-UBND ngày 06/12/2023 của UBND huyện)

STT	Loại đất cần thu hồi	Mã	Tổng DT
1	<b>Đất nông nghiệp</b>	NNP	<b>168,91</b>
	<b>Trong đó:</b>		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1,87
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	0,77
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	78,00
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	88,89
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,15
1.8	Đất làm muối	LMU	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	-
2	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	PNN	<b>2,27</b>
	<b>Trong đó:</b>		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	-
2.2	Đất an ninh	CAN	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	-
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,08
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	-
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh	DHT	0,22
-	Đất giao thông	DGT	-
-	Đất thủy lợi	DTL	-
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	-
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	-
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,22
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	-
-	Đất công trình năng lượng	DNL	-
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	-
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	-
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	-
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	-
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	-
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-
-	Đất chợ	DCH	-
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-



2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	-
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,02
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,95
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	-
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	-
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	-
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	-
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>-</b>

**Phụ lục số 04:****Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm 2024***(Ban hành kèm theo Tờ trình số 164/TTr-UBND ngày 06/12/2023 của UBND huyện)*

STT	Hạng mục	Mã kế hoạch	Kế hoạch	Hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm
					Diện tích	Lấy vào loại đất	
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP TỈNH</b>	<b>12CT</b>	<b>7,77</b>	<b>0,00</b>	<b>7,77</b>		
<b>I.1</b>	<b>Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh</b>	<b>12CT</b>	<b>7,77</b>	<b>0,00</b>	<b>7,77</b>		
1	Công trình quốc phòng	CQP	6,00		6,00	CLN	Đắk Drô
2	Trụ sở công an xã	CAN	0,23		0,23	CLN	Nam Đà
3	Trụ sở công an xã	CAN	0,10		0,10	DGD	Nam Xuân
4	Trụ sở công an xã	CAN	0,10		0,10	DGD, HNK	Nâm N'Dir
5	Trụ sở công an xã	CAN	0,10		0,10	CLN	Đắk Sôr
6	Trụ sở công an xã	CAN	0,20		0,20	TMD	Quảng Phú
7	Công an xã Buôn Choah	CAN	0,10		0,10	NHK	Buôn Choah
8	Trụ sở công an xã	CAN	0,16		0,16	CLN	Đắk Nang
9	Trụ sở công an xã	CAN	0,23		0,23	CLN	Tân Thành
10	Trụ sở công an xã	CAN	0,10		0,10	TSC	Đắk Drô
11	Trụ sở công an xã	CAN	0,20		0,20	TSC	Đức Xuyên
12	Trụ sở công an xã	CAN	0,25		0,25	CLN	Nâm Nung
<b>I.2</b>	<b>Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng</b>						
<b>II</b>	<b>CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÒN LẠI</b>	<b>86CT</b>	<b>1795,16</b>	<b>1203,72</b>	<b>591,45</b>		
<b>II.1</b>	<b>Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất</b>	<b>16CT</b>	<b>182,92</b>	<b>0,72</b>	<b>182,20</b>		
1	Khu đô thị mới Tây Nam Hồ thị trấn Đắk Mâm	KĐT	13,20		13,20	NNP, P NN	TT Đắk Mâm
2	Mở rộng bãi rác	DRA	5,00		5,00	CLN	TT Đắk Mâm
3	Chỉnh trang khu dân cư đô thị (khu vực nhà ông Cát)	ODT	2,50		2,50	NNP	TT Đắk Mâm
4	Trung tâm xã Đắk Nang	KHC	2,20	0,72	1,48	LUK, LUC,	Đắk Nang

						NTS, CLN, DGD	
5	Trung tâm xã Đức Xuyên	KHC	1,53		1,53	LUK, LUC	Đức Xuyên
6	Mở rộng trạm y tế xã Năm N'đir	DYT	0,04		0,04	CLN	Năm N'Đir
7	Đường vành đai kết nối các xã trong huyện (D10), huyện Krông Nô	DGT	6,36		6,36	NNP, PNN	TT Đăk Mâm, Nam Đà
8	Hoàn thiện lưới điện trung áp sau TBA 110 Kv Krông Nô	DNL	0,10	-	0,10	NNP, PNN	TT Đăk Năm, Đăk Sôr, Nam Xuân, Tân Thành, Quảng Phú
9	Hệ thống kênh mương Hồ Nam Xuân, tỉnh Đăk Nông	DTL	36,69	-	36,69	HNK, CLN	TT Đăk Mâm, Tân Thành, Nam Đà, Nam Xuân, Đăk Sôr
10	Cải tạo, nâng cấp Tinh lộ 3	DGT	20,70	-	20,70	NNP, PNN	TT Đăk Năm, Nam Xuân
11	Đường giao thông phát triển khu đô thị mới thị trấn Đăk Mâm huyện Krông Nô	DGT	8,40		8,40	NNP,P NN	TT Đăk Mâm
12	Khu du lịch sinh thái suối nước trong	TMD,C LN,DH T,DKV ,DRA	135,00		135,00		Nam Đà
13	Cải tạo và phát triển lưới điện trung, hạ áp khu vực trung tâm huyện, ly, thị xã, thành phố thuộc tỉnh Đăk Nông	DNL	0,25	-	0,25	NNP	TT Đăk Năm, Đăk Sôr, Nam Xuân, Nam Đà, Tân Thành, Đăk Drô, Nam Nung, Năm N'Đir

14	Khuôn viên cây xanh	DKV	1,70		1,70	HNK, CLN	Đắk Drô
15	Xây dựng cơ sở vật chất du lịch công viên địa chất toàn cầu UNESCO Đắk Nông tại điểm số 8 (núi lửa Nam Ka) và điểm số 10 (Cánh đồng lúa ven núi lửa)	TMD	1,30	-	1,30	NNP	Quảng Phú, Năm N'Đir
16	Dự án bố trí dân cư vùng lũ xã Buôn Choah	ONT, DGT	12,84	-	12,84	NNP	Buôn Choah
<b>II.2</b>	<b>Công trình, dự án chuyên mục đích sử dụng đất</b>	<b>69CT</b>	<b>393,22</b>	<b>0,47</b>	<b>392,75</b>		
<b>II.2.1</b>	<b>Chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện các dự án đầu tư, đầu tư công</b>	<b>49CT</b>	<b>286,39</b>	<b>0,47</b>	<b>285,92</b>		
1	Giao đất ở không thông qua đấu giá	OTC	0,07		0,07	CLN	TT Đắk Mâm, Đắk Sôr
2	Khu di tích N'Trang Guh (Khu mộ)	DDT	0,60		0,60	NNP	Buôn Choah
3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,10	-	0,10	CLN	Đắk Drô
4	Bãi đổ vật liệu xây dựng	DRA	0,60		0,60	CLN	Đắk Nang
5	Hội trường thôn Xuyên Hà	DSH	0,05		0,05	HNK	Đức Xuyên
6	Nhà sinh hoạt thôn Nam Hà	DSH	0,05		0,05	HNK	Nam Đà
7	Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Nam Nghĩa	DSH	0,12		0,12	CLN	Nam Đà
8	Nghĩa địa thôn Phú Vinh	NTD	1,50		1,50	HNK, CLN	Quảng Phú
9	Nghĩa địa thôn Phú Hòa	NTD	2,00		2,00	HNK, CLN	Quảng Phú
10	Mở rộng nghĩa địa trung tâm xã	NTD	1,30		1,30	CLN	Tân Thành
11	Xây dựng hồ Đắk Rô	DTL	2,23		2,23	HNK, CLN	Tân Thành
12	Mỏ than bùn Bầu Mìn	SKS	39,80		39,80	NNP	Năm N'Đir
13	Mỏ đá bazan Bon Jók Du, xã Năm Nung	SKX	0,50		0,50	CLN	Năm Nung
14	Mỏ cát xây dựng thôn Phú Hưng xã Quảng Phú	SKX	2,05	0,42	1,63	SON,S KX	Quảng Phú
15	Mở rộng bãi tập kết cát xây dựng thôn Phú Thuận, xã Quảng Phú	SKX	0,20	0,05	0,15	CLN	Quảng Phú
16	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	6,00		6,00	HNK	Quảng Phú
17	Mỏ Đá Ba Zan	SKX	10,00		10,00	HNK, CLN	Tân Thành

18	Mỏ cát thôn Buôn Choah, xã Buôn Choah	SKX	6,50		6,50	HNK, CLN	Buôn Choah
19	Mỏ đất làm vật liệu san lấp mặt bằng	SKX	89,37	0,00	89,37	HNK, CLN	Nam Xuân, Tân Thành, Năm N'Đir, Đăk Nang, Đức Xuyên, Quảng Phú, Đăk Sôr, Năm Nung, TT Đăk Mâm, Nam Đà
20	Điểm dừng nghỉ và bãi đỗ xe cho khách đi vào miệng núi lửa Chư B'luk	TMD	1,00		1,00	HNK	Buôn Choah
21	Điểm dừng chân và bãi đỗ xe cụm hang P11	TMD	0,40		0,40	CLN	Buôn Choah
22	Bãi tập kết và kinh doanh cát	SKX	4,50		4,50	CLN	Đăk Drô
23	Xây dựng mới đường cạnh nhà ông Nguyễn Thanh Bảy thôn Phú Lợi (giáp Đường 327 đến bên cạnh trụ sở UBND xã) dài 350m tới suối	DGT	0,21		0,21	NNP	Đăk Nang
24	Đường vào khu vực di dân cư tự do xã Đăk Nang - xã Quảng Phú huyện Krông Nô	DGT	7,00		7,00	NNP	Đăk Nang
25	Hội trường thôn Phú Tiến	DSH	0,02		0,02	HNK	Đăk Nang
26	Quy hoạch đường mới Buôn Krue đi Phú Lợi	DGT	0,15		0,15	CLN	Đăk Nang
27	Quy hoạch đường từ đất ông Nguyễn Thanh Long đến nhà bà Trịnh Thị Hương	DGT	0,08		0,08	CLN	Đăk Nang
28	Mở rộng bãi cát xã Đăk Nang	SKX	0,70		0,70	HNK, PNN	Đăk Nang
29	Xây dựng Nhà văn hoá xã	DVH	0,40		0,40	HNK	Đăk Nang
30	Trạm y tế xã	DYT	0,22		0,22	CLN	Đăk Sôr
31	Trạm y tế xã	DYT	0,20		0,20	CLN	Buôn Choah
32	Mở mới kênh tưới Bon Choih	DTL	0,50		0,50	CLN	Đức Xuyên
33	Hội trường thôn Xuyên Hải	DSH	0,05		0,05	NNP, PNN	Đức Xuyên

34	Hội trường thôn Xuyên An	DSH	0,05		0,05	HNK	Đức Xuyên
35	Mở mới đường giao thông trục N14	DGT	1,20		1,20	CLN	Nam Đà
36	Mở rộng đường giao thông Thanh Sơn - Đăk Hưng	DGT	0,50		0,50	CLN	Nam Xuân
37	Trạm kiểm lâm xã Năm N'Đir	TSC	0,05		0,05	RST	Năm N'Đir
38	Hội trường thôn Bon RCập	DSH	0,15		0,15	CLN	Năm Nung
39	Hội trường thôn Đăk Lưu	DSH	0,10		0,10	CLN	Tân Thành
40	Đất bãi chôn lấp rác thải	DRA	1,00		1,00	CLN	Đức Xuyên
41	Nhà văn hóa xã Buôn Choah (trong UB xã)	DVH	0,50		0,50	TSC	Buôn Choah
42	Giao đất ở cho các hộ dân di cư tự do trên địa bàn xã Năm Nung không thông qua đấu giá	ONT	2,00		2,00	HNK, CLN	Năm Nung
43	Giao đất ở cho các hộ đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn xã Năm Nung không thông qua đấu giá	ONT	1,20		1,20	HNK, CLN	Năm Nung
44	Hội trường thôn Đăk Thanh	DSH	0,15		0,15	CLN	Nam Xuân
45	Chợ xã Nam Xuân	DCH	0,35		0,35	NNP, PNN	Nam Xuân
46	Trung tâm văn hóa, thể thao, truyền thông huyện	DVH	2,00		2,00	CLN, ODT	TT Đăk Mâm
47	Mỏ đá Bazan Đèo 52 xã Quảng Phú	SKX	4,41		4,41	CLN	Quảng Phú
48	Hồ chứa nước Đăk Na	DTL	92,96		92,96		Tân Thành, Năm Nung
49	Đập dâng D3 Nam Xuân, thuộc huyện Krông Nô	DTL	1,30		1,30		Nam Xuân
<b>II.2.2</b>	<b>Đấu giá quyền sử dụng đất</b>	<b>10CT</b>	<b>10,08</b>	<b>0,00</b>	<b>10,08</b>		
1	Chuyển mục đích đất trụ sở của lâm trường Quảng Đức sang đất ở, đấu giá quyền sử dụng đất	ONT	0,50		0,50	TSC	Quảng Phú
2	Chuyển mục đích Đấu giá Quyền sử dụng đất ở nông thôn	ONT	1,94		1,94	HNK, CLN, DYT	Năm Nung
3	Chuyển mục đích sử dụng đấu giá đất ở tại xã Nam Xuân	ONT	0,13		0,13	DSH	Nam Xuân
4	Chuyển mục đích bán đấu giá đất ở nông thôn tại thôn Phú Hưng	ONT	2,29		2,29	HNK, CLN	Quảng Phú
5	Đấu giá đất ở tại nông thôn	ONT	1,87		1,87	CLN	Đăk Sôr

6	Chuyển MĐ đất hội trường Buôn Krue, đất tại thôn Phú Cường để đấu giá đất ở	ONT	1,46		1,46	DSH,C LN	Đắk Nang
7	Chuyển MĐ đất trường tiểu học Nguyễn Viết Xuân để đấu giá đất ở	ONT	0,50		0,50	DGD	Buôn Choah
8	Chuyển MĐ đấu giá đất đài tưởng niệm cũ tại bon Yôk Ju	ONT	0,09		0,09	DVH	Nâm Nung
9	Phân lô đấu giá đất ở tại xã Đắk Drô (LP03, LP06)	ONT	0,52		0,52	HNK	Đắk Drô
10	Đấu giá Quyền sử dụng đất ở tại đô thị	ODT	0,78		0,78	ODT	TT Đắk Mâm
<b>II.2.3</b>	<b>Các dự án kêu gọi đầu tư</b>	<b>8CT</b>	<b>48,75</b>	<b>0,00</b>	<b>48,75</b>		
1	Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp và sát hạch lái xe hạng 3	DGD	4,50		4,50	CLN	TT Đắk Mâm
2	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Buôn K62 (tổng diện tích quy hoạch là 38,50 ha)	KDL(T MD,D HT,DK V,Câyx anh...)	38,50		38,50		Đắk Drô
3	Điểm dừng chân và nghỉ dưỡng ngắm cảnh quan khu cánh đồng 24 xã Nâm N'Đir (tổng diện tích quy hoạch là 135 ha)	KDL(T MD,D HT,DK V,Câyx anh...)	135,00		135,00		Nâm N'Đir
4	Điểm dừng chân và nghỉ dưỡng ngắm cảnh quan Hồ sen Km 34 xã Nâm N'Đir (tổng diện tích quy hoạch là 20 ha)	KDL(T MD,D HT,DK V,Câyx anh...)	20,00		20,00		Nâm N'Đir
5	Trang trại Nông nghiệp công nghệ cao Nam Ka (tổng diện tích quy hoạch là 48,50 ha)	NKH,T MD	48,50		48,50	CLN,H NK	Buôn Choah
6	Trang trại Nông nghiệp Du lịch Đam San (tổng diện tích quy hoạch là 37,50 ha)	NKH,P NK	37,50		37,50	CLN,H NK	Buôn Choah
7	Trang trại chăn nuôi heo Trường Phát	NKH,P NK	22,00		22,00	HNK, CLN	Tân Thành
8	Khu thực nghiệm huyện Krông Nô	NKH	1,25		1,25	NNP	Đắk Drô
<b>II.2.4</b>	<b>Nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia</b>	<b>2CT</b>	<b>48,00</b>	<b>0,00</b>	<b>48,00</b>		

	<b>đình, cá nhân</b>						
1	Nhu cầu chuyển đổi mục đích đất nông nghiệp sang đất ở tại nông thôn tại các xã	ONT	16,00		16,00	HNK, CLN, RSX	Các xã
2	Nhu cầu chuyển đổi mục đích trong nội bộ đất nông nghiệp tại các xã	NKH	32,00		32,00		Các xã
<b>II.3</b>	<b>Các khu vực sử dụng đất khác</b>	<b>13CT</b>	<b>1219,03</b>	<b>1.202,53</b>	<b>16,50</b>		
<b>II.3.1</b>	<b>Giao đất, cho thuê đất sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp</b>	<b>1CT</b>	<b>16,50</b>	<b>0,00</b>	<b>16,50</b>		
1	Đất phi nông nghiệp khác phục vụ các trang trại chăn nuôi, đất nông nghiệp khác	PNK	16,50	-	16,50	HNK, CLN	Các xã, thị trấn
<b>II.3.2</b>	<b>Giao đất, cho thuê đất hiện có cho đối tượng có nhu cầu sử dụng và hoàn thiện thủ tục</b>	<b>12CT</b>	<b>1202,53</b>	<b>1202,53</b>	<b>0,00</b>		
1	Kế hoạch giao đất, cho thuê đất nông nghiệp theo Quyết định số 2004/QĐ-UBND ngày 11/12/2019 của UBND tỉnh Đắk Nông (phê duyệt phương án tổng thể do các Công ty Nông Lâm nghiệp bàn giao về địa phương quản lý)	NNP	500,00	500,00	0,00		Các xã
2	Giao đất nông nghiệp không thông qua đấu giá	HNK	0,60	0,60	0,00		Đắk Nang
3	Giao đất nông nghiệp tại xã Buôn Choah	HNK	104,50	104,50	0,00		Buôn Choah
4	Giao, cho thuê đất khu vực Cù Lao xã Buôn Choah	HNK	1,50	1,50	0,00		Buôn Choah
5	Giao, cho thuê đất sông, ao, hồ, mặt nước chuyên dùng kết hợp nuôi trồng thủy sản	SON, MNC	100,00	100,00	0,00		Các xã, thị trấn
6	Dự án sản xuất nông nghiệp	HNK	66,00	66,00	0,00		Đắk Nang, Đức Xuyên
7	Giao quỹ đất nhỏ hẹp theo Nghị định 48 trên địa bàn huyện Krông Nô	OTC	0,50	0,50	0,00		Các xã, thị trấn
8	Chi hội tín lành Đắk Ri, xã Tân Thành	TON	0,20	0,20	0,00		Tân Thành
9	Kế hoạch giao rừng năm 2024 trên địa bàn huyện Krông Nô	LMP	427,84	427,84	0,00		Đức Xuyên, Đắk Nang, Quảng Phú



10	Trường mầm non Hoa Pơ Lang	DGD	0,93	0,93	0,00		Nâm Nung
11	Trường mầm non Hoa Hồng	DGD	0,26	0,26	0,00		Đắk Nang
12	Mở rộng trường tiểu học Bé Văn Đàn	DGD	0,20	0,20			Quảng Phú