

Số: /BC-TNMT
DỰ THẢO

Krông Nô, ngày tháng năm 2022

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện nhiệm vụ 6 tháng đầu năm và phương hướng, nhiệm vụ công tác 6 tháng cuối năm lĩnh vực Tài nguyên và Môi trường

PHẦN I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC NHIỆM VỤ CHUNG

1. Công tác chỉ đạo điều hành.

Trong 6 tháng đầu năm 2022, phòng Tài nguyên và Môi trường đã kịp thời tham mưu UBND huyện triển thực hiện các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường liên quan đến công tác quản lý, chuyên môn của phòng như:

- Tham mưu UBND huyện tiếp tục chỉ đạo triển khai thực hiện khắc phục một số tồn tại được nêu ra tại Kết luận 289/KL-TTtr của Thanh tra tỉnh.

- Đã chủ động tham mưu UBND huyện các văn bản triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại trong hoạt động khai thác của các Doanh nghiệp khai thác cát trên địa bàn huyện được nêu ra tại kết luận số 6279/KL-UBND của UBND tỉnh. Đồng thời, tham mưu UBND huyện báo cáo UBND tỉnh kết quả triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại nêu tại kết luận 6279/KL-UBND của các đơn vị khai thác cát.

- Tham mưu UBND huyện văn bản triển khai các văn bản mới lĩnh vực Môi trường như: Nghị định số 06/2022/NĐ-CP và Nghị định số 08/2022/NĐ-CP và Quyết định số 50/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông; Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Tham mưu triển khai thực hiện các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2022 trên địa bàn huyện theo Nghị quyết số 186/NQ-HĐND ngày 15/12/2021 của HĐND tỉnh.

- Đôn đốc UBND các xã, thị trấn đẩy nhanh tiến độ đăng ký kê khai, kiểm tra cấp Giấy chứng nhận QSDĐ trên địa bàn huyện;

- Tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các trường hợp mua bán, lấn chiếm đất rừng trên địa bàn huyện Krông Nô, đặc biệt là các điểm nóng như khu vực núi lửa Buôn Choah, Nâm Nung, Nâm N'Đir...; Tăng cường công tác quản lý hoạt động chuyển nhượng QSD đất trên địa bàn huyện;

- Tăng cường công tác bảo vệ môi trường trong hoạt động khai thác, vận chuyển khoáng sản, vật liệu xây dựng, vật liệu san lấp trên địa bàn huyện Krông Nô.

- Tham mưu UBND huyện Công văn chỉ đạo V/v tăng cường quản lý chất thải đối với các trường hợp mắc Covid-19 quản lý tại nhà, quản lý chất thải y tế...

2. Kết quả thực hiện theo từng lĩnh vực

2.1. Lĩnh vực quản lý đất đai

2.1.1. Công tác *Lập Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất, Giao đất, thuê đất, thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất.*

- Công tác lập Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:

Trên cơ sở Quyết định số 839/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND tỉnh về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tỉnh Đắk Nông cho các huyện, thành phố Gia Nghĩa, UBND huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn, đơn vị tư vấn rà soát, đối chiếu để cập nhật lại số liệu theo đúng chỉ tiêu phân bổ của UBND tỉnh. Tuy nhiên quá trình rà soát, cập nhật mất nhiều thời gian do một số chỉ tiêu phân bổ của tỉnh chênh lệch lớn so với dự thảo đã rà soát, cập nhật của huyện sau khi có thông báo kết quả thẩm định (*như chỉ tiêu đất lâm nghiệp, đất giao thông, đất thủy lợi...*), theo đó phải tiến hành làm việc lại với các cơ quan, đơn vị chuyên ngành cũng như UBND các xã, thị trấn nhằm cân đối nhu cầu sử dụng đất so với chỉ tiêu phân bổ trên địa bàn huyện.

Đến nay nội dung Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện cơ bản đã hoàn thiện theo chỉ tiêu phân bổ của tỉnh, hiện tại đang trình HĐND huyện thẩm tra để trình thông qua Nghị quyết HĐND huyện trong kỳ họp thứ 4, HĐND huyện khóa VIII (*theo lịch dự kiến của HĐND huyện sẽ tổ chức kỳ họp vào tháng 7/2022*) nhằm đảm bảo hồ sơ trước khi trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

- Công tác thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

Trong 6 tháng đầu năm 2022, đã kiểm tra, thẩm định, trình UBND huyện ban hành Quyết định giao đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất cho các hộ gia đình, các nhân gồm:

Nhiệm vụ	Thu hồi	Giao đất (đấu giá)	Cho thuê đất	Chuyển mục đích sử dụng đất
Số tổ chức, cá nhân		26	5	9
Diện tích (ha)		1,04	4,4	0,1

2.1.2. Công tác đăng ký kê khai Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Trong 6 tháng đầu năm, đã tham mưu UBND huyện ban hành nhiều văn bản đôn đốc UBND các xã tổ chức đăng ký kê khai cấp GCNQSD đất theo chỉ tiêu kế hoạch huyện giao.

Tính đến ngày 10/7/2022, tổng diện tích các xã đã hoàn thành công tác đăng ký kê khai cấp GCNQSD đất đã chuyển về bộ phận 1 cửa UBND huyện là 68,05ha/250ha, đạt tỷ lệ 27,22% chỉ tiêu kê khai đăng ký huyện giao. Đã kiểm tra, tham mưu UBND huyện ban hành quyết định công nhận, cấp GCNQSD đất 15,41ha; đang kiểm tra, thẩm định tại Chi nhánh VPĐKĐĐ Không Nông 52,63ha.

(Có phụ biểu chi tiết kèm theo)

2.1.3. Công tác đo đạc chỉnh lý, xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai:

- Công tác xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai:

Trong 6 tháng đầu năm, đã phối hợp với UBND các xã và đơn vị tư vấn tổ chức kiểm tra, chỉnh sửa kết quả đo đạc, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn huyện xây dựng hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu quản lý đất đai huyện Krông Nông theo chủ trương của UBND tỉnh tại Quyết định số 2040/QĐ-UBND, ngày 18/12/2019 điều chỉnh bổ sung tại Quyết định số 2186/QĐ-UBND ngày 01/12/2021 của UBND tỉnh. **Đến nay đã hoàn thiện công tác nghiệm thu bản đồ và đã bàn giao cho UBND các xã, thị trấn và các đơn vị có liên quan để triển khai công tác đăng ký kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định được 10/12 xã, thị trấn, hiện còn 02 xã Tân Thành, Nam Xuân đang trình sở nghiệm thu dự kiến hoàn thành và bàn giao cho các xã trước ngày 15/8/2022 để thực hiện các bước tiếp theo.**

Hiện tại theo báo cáo của đơn vị tư vấn đã tiến hành đăng ký và bàn giao hồ sơ cho các xã để thực hiện công tác cấp mới, cấp đổi theo quy định với khối lượng đạt trên 60%.

+ Tiếp tục thanh toán cho nhà thầu số kinh phí là 5,95 tỷ đồng, lũy kế đến nay là 40.135.983.544 đồng (Chi phí đo đạc là 38.635.983.544 đ, chi phí kiểm tra nghiệm thu là 1.500.000.000 đ)/110.188.446.000 đồng.

2.1.4. Công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng:

Căn cứ Nghị quyết số 186/NQ-HĐND ngày 15/12/2021 và Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 05/5/2021 của HĐND tỉnh Đắk Nông, tổng số công trình, dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế- xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn huyện năm 2022 là 29 công trình, dự án, trong đó:

- + Tổng số dự án đã hoàn thiện công tác thu hồi đất: 02 dự án.
- + Tổng số dự án đang triển khai thực hiện các bước để thu hồi đất: 07 dự án
- + Tổng số dự án chưa triển khai thực hiện: 20 dự án.

Đối với các dự án chưa triển khai thực hiện Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu UBND huyện văn bản chỉ đạo các Chủ đầu tư sớm hoàn thiện các thủ tục để triển khai thu hồi theo quy định.

2.1.5. Công tác phát triển quỹ đất, triển khai đấu giá quyền sử dụng đất năm 2022:

- Công tác xây dựng phương án giá đất:

- + Trong kỳ báo cáo chưa phát sinh hồ sơ đề nghị xác định giá đất;
- + Tham mưu UBND huyện đăng ký danh mục xác định giá đất cụ thể năm 2022 trên địa bàn huyện.

- Công tác định giá đất, đấu giá quyền sử dụng đất:

- + Tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất và Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất tại khu vực Cánh đồng La Trao thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nông (giai đoạn 4); khu đất ký hiệu LP-01 và LP-04 thuộc khu vực quy hoạch Trung tâm cụm xã Đắk Drô, huyện Krông Nông

năm 2022 khu vực Rừng trồng xã Đăk Sôr, huyện Krông Nô năm 2022; 12 thửa đất thuộc một phần khu A – Khu quy hoạch Trung tâm cụm xã Tân Thành, huyện Krông Nô năm 2022

+ Dự toán thu tiền đấu giá quyền sử dụng đất năm 2022 trên địa bàn huyện được giao là 48,8 tỷ đồng.

+ Tổng số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất tính đến ngày 30/6/2022 là: 43,7 tỷ đồng (Trong đó số tiền trúng đấu giá năm 2021 chuyển qua 2022 là 32,6 tỷ đồng, số tiền trúng đấu giá năm 2022 là 11,1 tỷ đồng).

- Thu tiền sử dụng đất:

+ Tiền sử dụng đất thu trong 6 tháng đầu năm: 400,485 triệu đồng .

+ Tiền phí, lệ phí thu trong 6 tháng đầu năm: 1.896,448 triệu đồng.

+ Tiền phí đo đạc theo KH 437 6 tháng đầu năm: 46,262 triệu đồng.

Công tác phát triển quỹ đất: Phối hợp cùng các phòng ban chuyên môn của huyện rà soát, xây dựng danh mục các khu đất công thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện.

2.2. Lĩnh vực quản lý khoáng sản, Môi trường, Tài nguyên nước:

2.2.1. Lĩnh vực Tài nguyên nước.

- Tham mưu chỉ đạo rà soát, xây dựng phương án cấm mốc hành lang bảo vệ nguồn nước trên địa bàn huyện.

- Tham mưu UBND huyện cho ý kiến về vấn đề khai thác, sử dụng nước mặt của Hồ chứa nước Đăk Na; góp ý phương án cấm mốc hành lang bảo vệ hồ chứa của các hồ chứa thủy điện, thủy lợi trên địa bàn huyện.

- Tham mưu đề xuất danh mục để xây dựng kế hoạch cấm mốc hành lang bảo vệ nguồn nước các hồ, đập trên địa bàn huyện.

- Tham mưu cung cấp các thông tin, số liệu liên quan đến Sông suối chảy qua địa giới hành chính do đơn vị quản lý

- Trong 6 tháng đầu năm trên địa bàn huyện có 02 hộ gia đình, cá nhân được UBND tỉnh cấp giấy phép khai thác, sử dụng nước dưới đất (*hộ Nguyễn Văn Uy và hộ Phạm Thị Vinh*).

2.2.2. Lĩnh vực khoáng sản:

- Tham mưu UBND huyện các văn bản triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại trong hoạt động khai thác của các Doanh nghiệp khai thác cát trên địa bàn huyện được nêu ra tại kết luận số 6279/KL-UBND của UBND tỉnh. Đồng thời, tham mưu UBND huyện báo cáo UBND tỉnh kết quả triển khai thực hiện khắc phục các tồn tại nêu tại kết luận 6279/KL-UBND của các đơn vị khai thác cát.

- Tham mưu UBND huyện văn bản góp ý đối với khu vực xin khai thác cát tại thôn Buôn Choah, xã Buôn Choah, huyện Krông Nô của Công ty TNHH TM-DV Trường Huy Đăk Nông.

- Phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, khảo sát thực tế tình trạng sạt lở và một số nội dung khác có liên quan đến khu vực đề nghị cấp giấy phép của Doanh nghiệp tư nhân Quỳnh Mai.

- Phối hợp, hướng dẫn UBND xã Quảng Phú xử lý vi phạm đối với trường hợp khai thác cát trái phép tại khu vực lòng hồ Thủy điện Buôn Tua Srah.

- Tham mưu UBND huyện báo cáo kết quả rà soát, tổng hợp mỏ đất làm vật liệu san lấp và bãi thải phục vụ công trình trọng điểm.

- Kiểm tra thực địa, xác định hiện trạng sạt lở bờ sông trong khu vực khai thác cát theo đề nghị của Công ty TNHH Xuân Bình, Công ty TNHH Phú Bình.

- Tham mưu UBND huyện V/v chấn chỉnh, tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các hoạt động đào đắp, thay đổi hiện trạng đất, khai thác đá trái phép trên địa bàn xã Quảng Phú.

- Tham gia Kiểm tra hiện trạng khu vực thực hiện đóng cửa mỏ khoáng sản tại mỏ cát Quảng Phú 2, xã Quảng Phú, huyện Krông Nô. Xác định trữ lượng khoáng sản Doanh nghiệp Tư nhân Quỳnh Mai đã khai thác.

- Phối hợp kiểm tra tình trạng sạt lở đất trên địa bàn xã Quảng Phú do hoạt động đóng nước của thủy điện Chư Pông Krông, hoạt động khai thác cát...

- Kiểm tra, xác minh tham mưu UBND huyện phản hồi thông tin báo chí liên quan đến hoạt động khai thác cát trên địa bàn huyện.

- Tham mưu UBND huyện văn bản chỉ đạo tăng cường quản lý và chấn chỉnh hoạt động khai thác đào đắp, san gạt cải tạo mặt bằng trên địa bàn huyện, qua đó đã hạn hỗ trợ, hướng dẫn xử lý các trường hợp vi phạm như tại xã Nam Đà, xã Đắk Drô, Đắk Sôr, Quảng Phú,... Tuy nhiên, tình trạng san lấp cải tạo mặt bằng vẫn còn diễn ra.

2.2.3. Lĩnh vực môi trường:

- Tham mưu UBND huyện văn bản triển khai các văn bản mới lĩnh vực Môi trường như: Nghị định số 06/2022/NĐ-CP và Nghị định số 08/2022/NĐ-CP và Quyết định số 50/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông; Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Ban hành văn bản về việc hướng dẫn, đánh giá thực hiện tiêu chí số 17 theo bộ tiêu chí nông thôn mới về Môi trường và an toàn thực phẩm trong bộ tiêu chí nông thôn mới trên địa bàn huyện.

- Tham mưu UBND huyện văn bản triển khai các hoạt động hưởng ứng Ngày Nước thế giới, Ngày khí tượng thế giới và Chiến dịch Giờ Trái Đất năm 2022; Kế hoạch, triển khai các hoạt động hưởng ứng Tuần lễ biển và Hải đảo Việt Nam, ngày Đại Dương Thế giới và Ngày Môi trường thế giới năm 2022; Kế hoạch triển khai phân loại rác thải tại nguồn trên địa bàn huyện...

Kết quả đạt được: Tổ chức lễ phát động Tuần lễ biển và Hải đảo Việt Nam, ngày Đại Dương Thế giới và Ngày Môi trường thế giới năm 2022 với sự Tham dự của các đại biểu là thường trực Huyện ủy, HĐND huyện, Ban Dân vận, UBMTTQ Việt Nam huyện, Lãnh đạo UBND huyện, lãnh đạo các cơ quan, ban ngành, đoàn

thể và hơn 200 đoàn viên tham gia. Nhìn chung, hoạt động hưởng ứng đã phần nào nâng cao nhận thức của người dân trong việc bảo vệ môi trường, từng bước thay đổi hành vi, ứng xử thân thiện với môi trường, gắn bó với thiên nhiên, đa dạng sinh học từ đó cảm nhận vẻ đẹp cũng như tầm quan trọng của chúng đối với cuộc sống.

- Tham mưu tăng cường công tác bảo vệ môi trường trong hoạt động khai thác, vận chuyển khoáng sản, vật liệu xây dựng, vật liệu san lấp trên địa bàn huyện Krông Nô.

- Trong 6 tháng đầu năm thẩm định kế hoạch bảo vệ môi trường Dự án Xây dựng trang trại chăn nuôi Dúi của ông Nguyễn Ngọc Thịnh, tổ dân phố 3, thị trấn Đắk Mâm.

- Tham mưu góp ý các văn bản cấp trên như: dự thảo Kế hoạch triển khai thực hiện Quyết định số 984/QĐ-TTg ngày 23/6/2021 của Thủ tướng Chính Phủ; góp ý dự thảo sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 201/2013/NĐ-CP của Chính phủ; góp ý đối với dự thảo Thông tư quy định loại bản tin và thời hạn dự báo, cảnh báo khí tượng thủy văn (sửa đổi); góp ý dự thảo văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh về tổ chức thực hiện thu phí bảo vệ môi trường đối với nước thải công nghiệp...

- Xây dựng dự thảo chương trình thực hiện Nghị quyết số 15-NQ/TU, ngày 20/5/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Đắk Nông về tăng cường quản lý, bảo vệ môi trường trên địa bàn tỉnh Đắk Nông đến năm 2025, định hướng đến năm 2030 trình Ban thường vụ Huyện ủy.

2.3. Việc thực hiện các nhiệm vụ cụ thể được giao trong năm:

2.3.1. Tiến độ thực hiện Kế hoạch giao rừng năm 2022:

- Đã tiến hành niêm yết công khai Quyết định số 202/QĐ-UBND ngày 25/01/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông và kế hoạch số 211/KH-UBND ngày 11/11/2021 của UBND huyện Krông Nô về kế hoạch giao rừng năm 2022 trên địa bàn huyện tại trụ sở UBND huyện, xã và trên công thông tin điện tử huyện.

- Tổ chức tuyên truyền chính sách giao đất, giao rừng bằng nhiều hình thức như: Thông báo công khai tại trụ sở UBND xã, hội trường thôn, bon; tổ chức họp dân tuyên truyền; tuyên truyền trên thông tin đại chúng, tuyên truyền cá biệt,... để người dân biết, đăng ký tham gia. Đến nay, UBND xã đã vận động được 24 hộ đăng ký nhận đất, nhận rừng với tổng diện tích: 576,65 ha (trong đó: 247,44 ha - rừng phòng hộ và 329,21ha - rừng sản xuất), cụ thể:

- + Xã Đắk Drô: 02 hộ đăng ký, diện tích 39,55 ha;
- + Xã Đắk Nang: 06 hộ đăng ký, diện tích 114,94 ha;
- + Xã Quảng Phú: 08 hộ đăng ký, diện tích 210,69 ha;
- + Xã Đức Xuyên: 08 hộ đăng ký, diện tích 211,47 ha.

- Hiện nay, UBND xã đang hướng dẫn hộ gia đình, cá nhân viết đơn đề nghị giao đất, giao rừng, cho thuê đất, cho thuê rừng; kiểm tra, xác minh khu đất, khu rừng; điều kiện hộ gia đình, cá nhân nhận đất nhận rừng; hướng dẫn người dân hoàn thiện hồ sơ giao đất, giao rừng theo quy định.

2.3.2. Tiến độ thực hiện Kế hoạch số 64/KH-UBND ngày 10/3/2022 của UBND huyện:

Trên cơ sở Kế hoạch của UBND huyện, UBND các xã, thị trấn đã xây dựng kế hoạch và triển khai thực hiện các bước về giải quyết các vấn đề tồn tại trong lĩnh vực lâm nghiệp theo Quyết định số 2159/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 và Quyết định số 2004/QĐ-UBND ngày 11/12/2019 của UBND tỉnh Đắk Nông. Qua tổng hợp trên cơ sở kết quả tổ chức rà soát diện tích đất lâm nghiệp bị lấn, chiếm có nguồn gốc từ các công ty lâm nghiệp và diện tích đất lâm nghiệp do địa phương quản lý của các đơn vị đến thời điểm hiện nay, kết quả cụ thể như sau:

Tổng diện tích đã thực hiện rà soát được là: 6.939,6 ha, trong đó: Đất quy hoạch rừng sản xuất: 4.705,5 ha; Đất quy hoạch rừng phòng hộ: 2.220,4 ha; Đất quy hoạch rừng đặc dụng: 13,8 ha.

- Hiện trạng đã rà soát được: Diện tích trồng keo: 67,9 ha; Diện tích trồng cây lâm nghiệp khác (dổi, sao, lõi thọ...): 489,9 ha; Diện tích trồng cao su: 270,5 ha; Diện tích trồng cà phê: 1.068,1 ha; Diện tích trồng hồ tiêu: 17,7 ha; Diện tích trồng điều: 298,4 ha; Diện tích trồng bơ: 176,4 ha; Diện tích cây ăn quả khác: 37,3 ha; Diện tích trồng bắp: 1.788,5 ha; Diện tích trồng mỳ: 2.417,1 ha; Diện tích trồng cây ngắn ngày khác: 244,0 ha.

- Diện tích xâm canh trước ngày 01/7/2014: 6.167,1 ha;

- Diện tích xâm canh sau ngày 01/7/2014: 770,1 ha.

Theo đó đến thời điểm hiện tại mới chỉ dừng lại ở bước rà soát, chưa tiến hành các bước xử lý theo quy định tại Quyết định số 2159/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 của UBND tỉnh.

2.3.3. Tiến độ thực hiện Kế hoạch số 72/KH-UBND ngày 16/3/2022 của UBND huyện:

Qua tổng hợp đến nay mới có UBND thị trấn Đắk Mâm, xã Đắk Sôr, Nam Nung có báo cáo kết quả rà soát trên địa bàn thị trấn, các xã còn lại và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Krông Nô chưa có báo cáo kết quả rà soát theo nội dung Kế hoạch nêu trên. Theo đó Phòng Tài Nguyên và Môi trường đã ban hành hành Công văn số 252/TNMT-ĐĐ ngày 15/7/2022 về việc đôn đốc các đơn vị triển khai thực hiện theo Kế hoạch nêu trên.

Trong thời gian tới Phòng Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục theo dõi, đôn đốc các đơn vị triển khai thực hiện và tổng hợp báo cáo UBND huyện.

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC

3.1. Ưu điểm:

- Kịp thời tham mưu UBND huyện triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường và các sở ngành liên quan.

- Các hồ sơ liên quan đến thủ tục hành chính của người dân được giải quyết kịp thời, đảm bảo theo quy định.

- Đã tham mưu chỉ đạo, xây dựng kế hoạch nhằm hoàn thành các nhiệm vụ đã được UBND huyện phê duyệt từ đầu năm.

- Kịp thời tham mưu chấn chỉnh, hướng dẫn các xã, thị trấn xử lý các vi phạm trong công tác quản lý sử dụng đất, hoạt động khai thác khoáng sản trên địa bàn huyện.

- Thường xuyên hướng dẫn, đôn đốc UBND các xã thực hiện đăng ký kê khai, hợp xét cấp GCNQSDĐ theo đúng nhu cầu của người dân. Thủ tục đổi mới, quy trình ngày càng hoàn thiện, giảm sai sót, rút ngắn thời gian trong công tác cấp GCNQSDĐ. Việc thẩm tra hồ sơ biến động đất đai (*chuyển mục đích sử dụng đất, gia hạn sử dụng đất, tiếp tục thuê đất, giao đất, thu hồi đất...*) của hộ gia đình, cá nhân được thực hiện theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo đúng thời gian quy định.

- Công tác tiếp nhận, giải quyết đơn thư kịp thời, chủ động phối hợp với các cơ quan đơn vị có liên quan giải quyết đạt yêu cầu, không để tồn đọng, quá hạn.

- Công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn huyện được thực hiện có hiệu quả, không để phát sinh các điểm, cơ sở gây ô nhiễm hoạt có nguy cơ gây ô nhiễm cao, thường xuyên kiểm tra, hướng dẫn các cơ sở.

3.2. Tồn tại, hạn chế:

- Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 chưa đảm bảo tiến độ UBND tỉnh yêu cầu.

- Công tác quản lý nhà nước về đất đai ở một số xã, thị trấn trên địa bàn huyện vẫn còn dễ xảy ra vi phạm về đất đai nhưng chậm được khắc phục, công tác phát hiện, ngăn chặn, xử lý còn bị động như: Tình trạng lấn, chiếm đất; tự ý chuyển mục đích sử dụng đất; san lấp mặt bằng trái quy định; xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, hành lang giao thông; việc thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai ở một số đơn vị, địa phương còn chậm; tình trạng khiếu kiện, tranh chấp về đất đai vẫn còn diễn biến phức tạp...

- Diện tích đất các công ty giải thể bàn giao về địa phương từ thời điểm 30/12/2016 tuy nhiên đến nay vẫn chưa có phương án giải quyết cụ thể (*UBND tỉnh đã phê duyệt phương án tổng thể và phê duyệt dự toán đo đạc tuy nhiên đến nay vẫn chưa có kinh phí thực hiện*).

- Công tác tuyên truyền phổ biến pháp luật về đất đai còn hạn chế, nhu cầu mua bán, chuyển nhượng quyền sử dụng đất tăng cao kéo theo giá trị đất tăng nhanh tiềm ẩn nguy cơ phát sinh tình trạng khiếu nại, tranh chấp đất đai.

- Công tác thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng chưa đảm bảo yêu cầu về tiến độ đầu tư, xây dựng công trình, công tác chỉnh lý Giấy chứng nhận sau thu hồi chưa kịp thời.

- Công tác quản lý quỹ đất công, đất chưa sử dụng: Công tác quản lý ở một số xã vẫn chưa chặt chẽ dẫn đến quỹ đất công, đất chưa sử dụng bị lấn chiếm nhưng không kịp thời phát hiện, xử lý, Việc để các hộ lấn chiếm trong thời gian dài, xây dựng các công trình trên đất dẫn đến vướng mắc trong việc xử lý khi đưa các quỹ đất trên vào khai thác, sử dụng.

- Tình trạng sạt lở đất dọc sông vẫn diễn biến phức tạp mặc dù đã có nhiều biện pháp nhằm giảm thiểu tình trạng trên.

- Công tác quản lý, bảo vệ khoáng sản chưa khai thác trên địa bàn một số xã chưa chặt chẽ dẫn đến khai thác trái phép vẫn còn xảy ra đặc biệt đối với việc khai thác đất san lấp.

- Chưa có hướng dẫn cụ thể các biện pháp khắc phục tình trạng ô nhiễm do lò sấy hiện hữu trong khu dân cư, điều kiện xác nhận cam kết môi trường đối với lò đốt than dẫn đến khó khăn trong công tác kiểm tra, xử lý.

- Chưa có cơ sở dữ liệu về tài nguyên nước, các khu vực cấm, tạm cấm hoạt động khoan nước dưới đất, do đó việc quản lý mới dừng lại ở việc kiểm tra các chủ giàn khoan đủ điều kiện hoạt động hay không, chưa có căn cứ để kiểm tra, quản lý.

3.3. Nguyên nhân các tồn tại, hạn chế

Nguyên nhân khách quan:

- Chính sách, pháp luật trong công tác quản lý đất đai thường xuyên sửa đổi, bổ sung; một số quy định chồng chéo giữa các lĩnh vực, khó thực hiện; lĩnh vực tài nguyên là lĩnh vực phức tạp và liên quan đến nhiều tổ chức, cá nhân; cơ sở dữ liệu về tài nguyên lạc hậu, không đồng bộ;

- Công tác xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai còn chưa hoàn thiện nên công tác quản lý của nhà nước về đất đai còn nhiều khó khăn.

- Do người dân hiểu về pháp luật về đất đai còn hạn chế, cho nên việc mua bán đất không qua chính quyền địa phương, dẫn đến tranh chấp đất đai giữa một số người dân;

- Tình trạng sạt lở đất bờ do nhiều nguyên nhân nên khó khăn trong việc giải quyết dứt điểm.

Nguyên nhân chủ quan

- Một số cấp uỷ đảng, chính quyền, nhất là cấp cơ sở thiếu kiểm tra, giám sát, việc phát hiện, xử lý không kịp thời, thiếu kiên quyết; hiện tượng đùn đẩy, né tránh còn diễn ra.

- Một số cán bộ, công chức làm công tác trong ngành tài nguyên còn yếu về chuyên môn, tinh thần trách nhiệm chưa cao theo đó chất lượng tham mưu cho cấp uỷ, chính quyền có một số việc còn sai sót dẫn đến khiếu kiện, kiến nghị của người dân;

- Công tác tuyên truyền phổ biến pháp luật về quản lý, sử dụng tài nguyên đất, nước chưa thường xuyên, sâu rộng về nội dung đến từng thôn, buôn, bon nên chưa tạo được sự chuyển biến căn bản trong nhận thức trách nhiệm, quyền lợi, nghĩa vụ của các tổ chức đảng, chính quyền và nhân dân.

PHẦN II. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ CÔNG TÁC 6 THÁNG CUỐI NĂM 2022

1. Lĩnh vực đất đai

- Hoàn thiện hồ sơ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện trình cấp có thẩm quyền phê duyệt và tổ chức triển khai thực hiện theo quy định.

- Tiếp tục kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn UBND các xã thực hiện việc đăng ký đất đai, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn huyện. Đẩy mạnh công tác đăng ký kê khai cấp GCNQSD đất theo bản đồ đo đạc cơ sở dữ liệu được cấp thẩm quyền nghiệm thu, bàn giao.

- Tập trung tham mưu giải quyết các vụ việc phát sinh kịp thời, đúng quy định, kiểm tra xử lý vi phạm pháp luật đất đai phát sinh trong quá trình quản lý đất đai tại các xã, thị trấn.

- Tham mưu UBND huyện đôn đốc, đẩy nhanh tiến độ thu hồi đất, giải phóng mặt bằng theo đúng quy định. Rà soát, tham mưu phương án xử lý các dự án người dân chưa bàn giao đất để thực hiện các dự án.

- Tiếp tục tiếp nhận và giải quyết thủ tục hành chính đúng thời gian theo quy định. Thực hiện tốt công tác phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị trong việc giải quyết thủ tục hành chính.

- Tập trung phối hợp tham mưu giải quyết các vụ việc phát sinh kịp thời, đúng quy định, hiệu quả đối với những đơn thư thuộc thẩm quyền, không để tồn đọng kéo dài. Đối với các vụ việc tranh chấp, khiếu nại, tố cáo trong lĩnh vực đất đai có tính chất phức tạp, sẽ tham mưu UBND huyện thành lập đoàn thanh tra để giải quyết.

- Tiếp tục triển khai thực hiện Kế hoạch giao rừng năm 2022 theo Kế hoạch được duyệt, thực hiện có hiệu quả Kế hoạch số 64/KH-UBND ngày 10/3/2022 và Kế hoạch số 72/KH-UBND ngày 16/3/2022 của UBND huyện.

2. Lĩnh vực khoáng sản:

Tiếp tục triển khai thực hiện công tác tuần tra, kiểm soát hoạt động khai thác cát dọc sông và xử lý hoạt động khai thác khoáng sản trái phép trên địa bàn huyện. Tăng cường công tác tuyên truyền, kiểm tra xử lý các trường hợp khai thác khoáng sản trái phép trên địa bàn huyện nhất là tình trạng khai thác đá núi lửa, đất làm vật liệu san lấp....

3. Tài nguyên nước:

Tiếp tục phối hợp với các đơn vị kiểm tra xử lý các tổ chức, cá nhân hành nghề khoan nước dưới đất không chấp hành các quy định về hành nghề khoan nước dưới đất, xử lý theo quy định.

4. Về môi trường:

- Xây dựng kế hoạch kiểm tra việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường đối với các cơ sở sản xuất kinh doanh dịch vụ có ảnh hưởng đến môi trường trên địa bàn huyện.

- Thường xuyên kiểm tra, hướng dẫn các đơn vị hoạt động sản xuất kinh doanh dịch vụ trên địa bàn huyện hoàn thiện các hồ sơ pháp lý trong lĩnh vực bảo vệ môi trường.

PHẦN III. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

1. Kiến nghị, đề xuất của UBND các xã, thị trấn Đắk Mâm:

Đến thời điểm hiện tại, có 6 xã, thị trấn Đắk Mâm gửi báo cáo về Phòng Tài nguyên và Môi trường. Còn lại 5 xã Đắk Sôr, Đắk Drô, Đắk Nang, Buôn Choah, Nam Đà chưa gửi báo cáo về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo theo kế hoạch được giao.

Căn cứ báo cáo của UBND các xã, thị trấn Đắk Mâm gửi đến thì trong 6 tháng đầu năm, qua triển khai còn một số vướng mắc trong công tác quản lý đất đai như:

+ Diện tích đất 150.000m² lâm trường Đức Lập bàn giao năm 2020 cho UBND xã Nam Xuân đã được bàn giao cho UBND huyện nhưng chưa có phương án khai thác, sử dụng.

+ Hướng dẫn cụ thể bằng văn bản đối với các trường hợp vướng mắc trong công tác cấp đổi và cấp mới Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất trong thời gian qua để UBND các xã có cơ sở tham mưu theo quy định.

+ Việc chuyển mục đích đất ở phải tách thửa và tiếp giáp với đường giao thông (*quy định tại khoản 19, Điều 6, Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 06/01/2017 của Bộ TN&MT và Điểm a, Khoản 2, Điều 5, Quyết định số 22/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông*) còn chưa phù hợp với nhu cầu sử dụng đất của người dân gây bức xúc trong nhân dân.

2. Căn cứ kết quả thực hiện các nhiệm vụ được giao 6 tháng đầu năm và các kiến nghị, đề xuất của UBND các xã, thị trấn Đắk Mâm. Để thực hiện tốt nhiệm vụ được giao trong năm 2022 đồng thời khắc phục các tồn tại, hạn chế trong thời gian tới, Phòng Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND huyện xem xét chỉ đạo UBND các xã, thị trấn và các cơ quan chuyên môn thực hiện một số nội dung sau:

*** Đối với UBND các xã, thị trấn:**

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, áp dụng các biện pháp cần thiết để phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời các hành vi vi phạm pháp luật đất đai ngay từ khi bắt đầu xảy ra; xây dựng kế hoạch và tổ chức thực hiện các biện pháp xử lý các vi phạm đã phát hiện còn tồn tại, hạn chế từ trước tới nay, trường hợp cần thiết phải cương quyết cưỡng chế thực hiện, không để phát sinh vi phạm. Trong quá trình thực hiện phải phối hợp chặt chẽ với các Phòng: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế - Hạ tầng, Tư pháp, Công an huyện và các đơn vị liên quan, trường hợp vượt quá thẩm quyền phải báo cáo UBND huyện xem xét chỉ đạo giải quyết;

- Trên cơ sở hồ sơ bàn giao của đơn vị tư vấn thực hiện dự án cơ sở dữ liệu về đất đai, tiến hành rà soát, bóc tách các hồ sơ cấp mới và hồ sơ cấp đổi để thuận tiện trong công tác hợp xét. Phối hợp với các đơn vị liên quan đẩy nhanh công tác xét duyệt hồ sơ nhằm đảm bảo theo tiến độ đã được phê duyệt.

- Phối hợp triển khai và thực hiện đúng quy trình, trách nhiệm đối với công tác thu hồi đất, công tác bồi thường về đất, hỗ trợ và tái định để thực hiện các dự án trên địa bàn;

- Thực hiện đầy đủ các quy trình, thủ tục trong việc thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai, giảm thiểu các sai sót nhằm đảm bảo quyền lợi của người dân cũng như tình trạng tranh chấp, khiếu nại.

- Tổ chức rà soát, thống kê quỹ đất công ích đang quản lý; xác lập hồ sơ địa chính, cập nhật đầy đủ thông tin từng thửa đất về vị trí, diện tích, loại đất, tình trạng sử dụng các loại đất công ích để quản lý chặt chẽ và có phương án sử dụng quỹ đất này theo quy định của pháp luật, không để bị lấn, chiếm, bỏ hoang hóa gây lãng phí quỹ đất.

- Chủ động nghiên cứu, triển khai thực hiện có hiệu quả đúng thời hạn các nhiệm vụ được UBND huyện giao (*như Kế hoạch giao rừng năm 2022, Kế hoạch số 64/KH-UBND ngày 10/3/2022 và Kế hoạch số 72/KH-UBND ngày 16/3/2022 của UBND huyện ...*), quá trình triển khai thực hiện trường hợp có vướng mắc phải kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền để xem xét hướng dẫn

- Tăng cường công tác quản lý hoạt động khai thác khoáng sản trên địa bàn quản lý, trường hợp để xảy ra vi phạm mà không kịp thời phát hiện, xử lý thì Chủ tịch UBND các xã đó phải chịu trách nhiệm.

*** Đối với các phòng, ban chuyên môn huyện:**

- Nâng cao chất lượng lập, điều chỉnh, bổ sung quy hoạch chung, quy hoạch chi tiết thuộc lĩnh vực quản lý của ngành đảm bảo phù hợp, đồng bộ với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tình hình thực tế của địa phương;

- Tăng cường quản lý, thanh tra, kiểm tra quy hoạch xây dựng, xử lý trật tự xây dựng, nhất là việc xây dựng lấn chiếm hành lang giao thông, xây dựng không đúng Giấy phép, trái phép.

- Tổ chức tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành với những nội dung thiết thực, hình thức phong phú, phù hợp với từng đối tượng nhằm nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật đất đai của các cấp ủy, đảng, chính quyền, đoàn thể, tổ chức và nhân dân; đồng thời phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND các xã, thị trấn trong việc xử lý các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai.

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ 6 tháng đầu năm và phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Krông Nô./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện;
- Lưu VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Chung Huy